

# ZA.1

anselmo català mayol  
 ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
 c/ Vicenç Enseñat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
 Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59

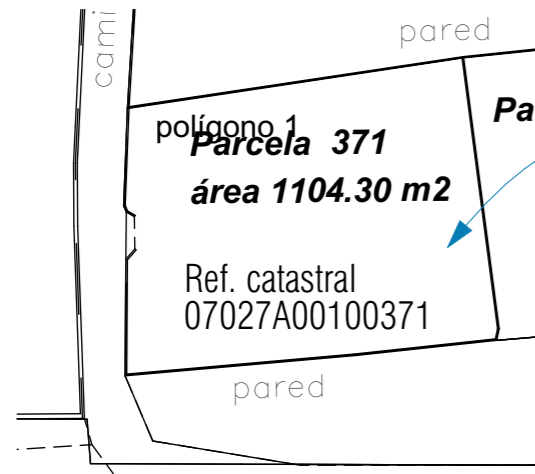
AP3+  
 estudio de arquitectura punta

Abril 2026  
 3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln

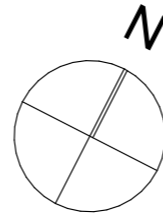
nombre propietario: Zona A. AJUNTAMENT D'INCA

solares resultantes: 3099. Sector 1. Inca

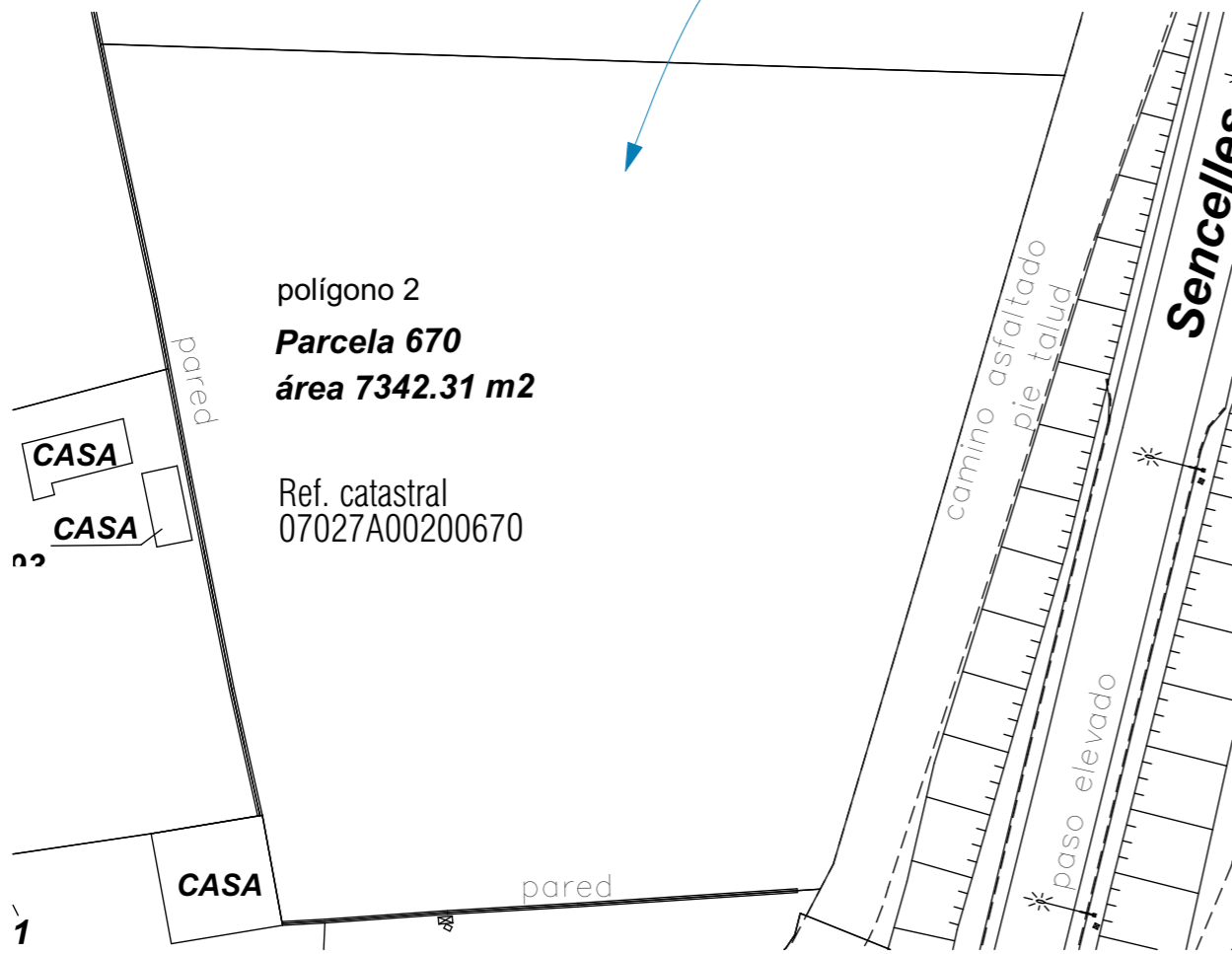
escala 1:500, 1:600



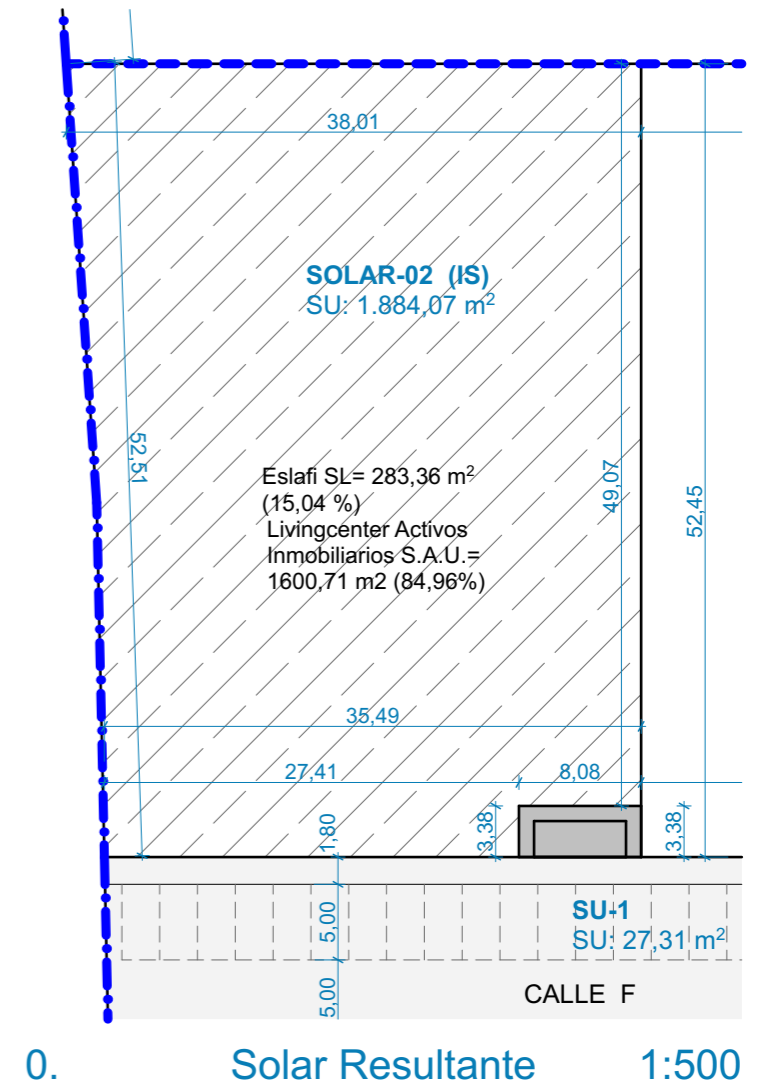
PARCELA 1-371.  
Propietario:  
Eslafi SL



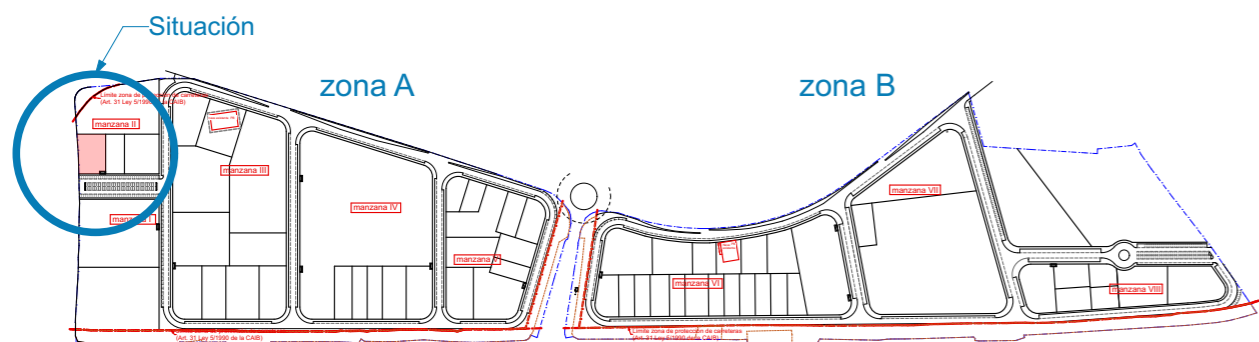
PARCELA 2-670.  
Propietario:  
Livingcenter Activos Inmobiliarios S.A.U.



HT-06 Parcelas Originales 1:800



Adjudicación parcelas de propietarios que no participan en gastos de urbanización



# ZA.2a

a\_mayo 2026\_corrección errores

anselmo català mayol  
ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
c/ Vicenç Ensenyat n°41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59

AP3+  
estudio de arquitectura punta

Abril 2026  
3099\_20260507\_REPARCELACIÓN\_correccio errors.pln

nombre propietario: Zona A. ESLAFI SL y LIVINGCENTER ACTIVOS INMOBILIARIOS S.A.U.

solares resultantes: SOLAR 02 (IS)

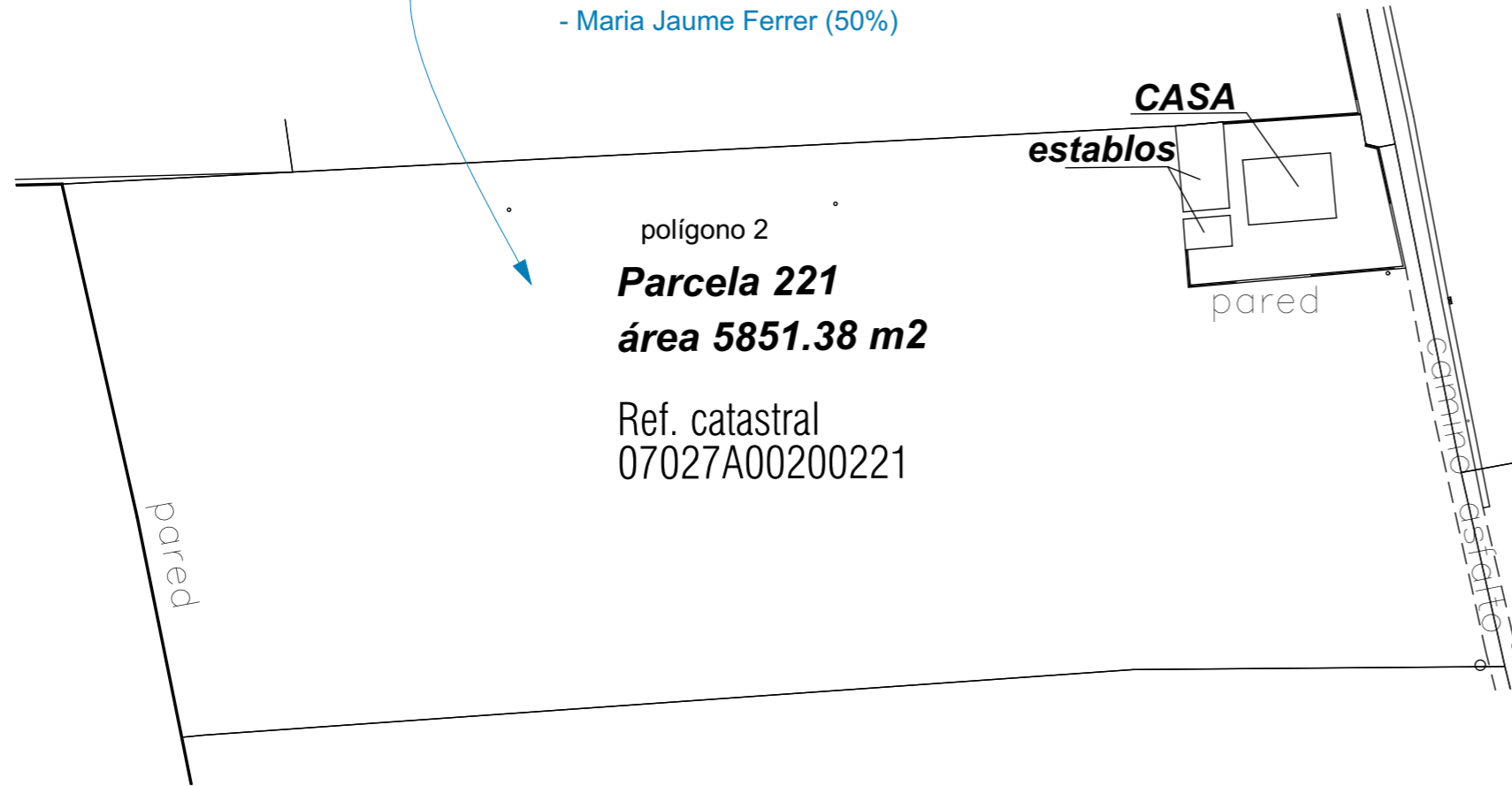
escala 1:500 3099. Sector 1. Inca



PARCELA 2-221.

Propietarios:

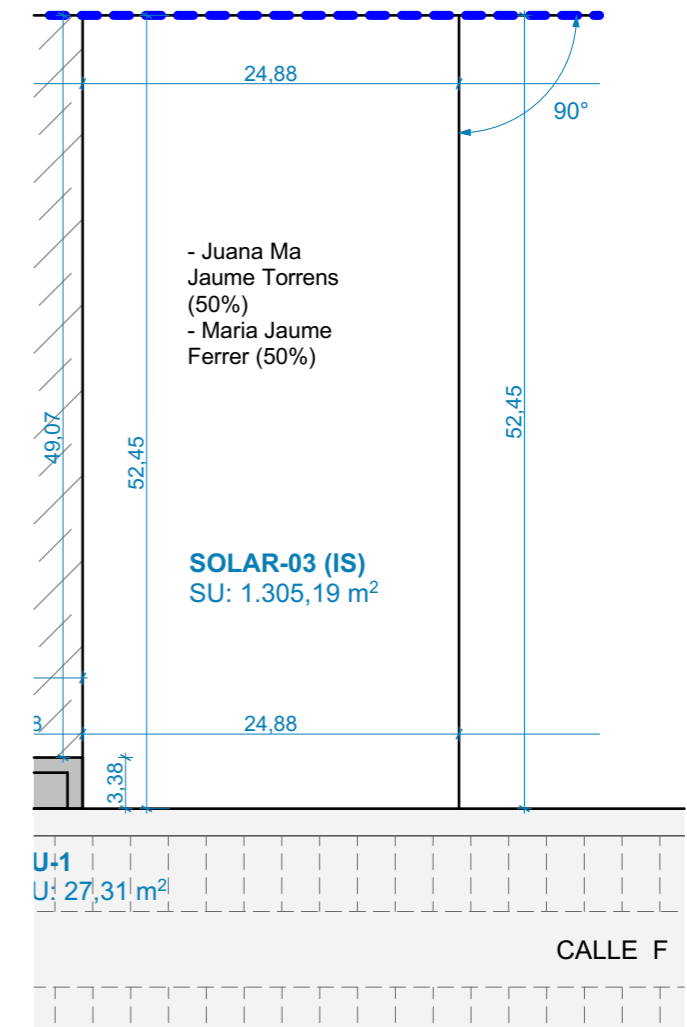
- Juana M<sup>a</sup> Jaume Torrens (50%)
- Margarita Torrens Cladera (usufructo 1/2)
- Maria Jaume Ferrer (50%)



HT-07

Parcela Original

1:600

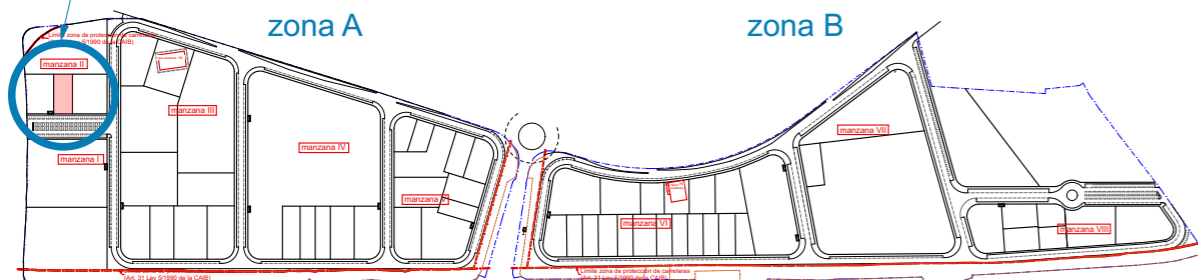


0.

Solar Resultante

1:500

Situación

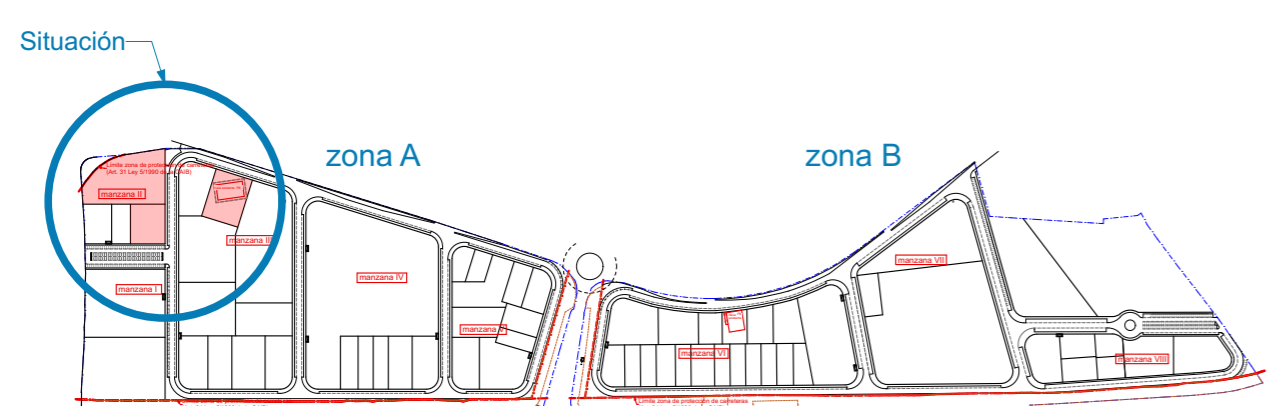
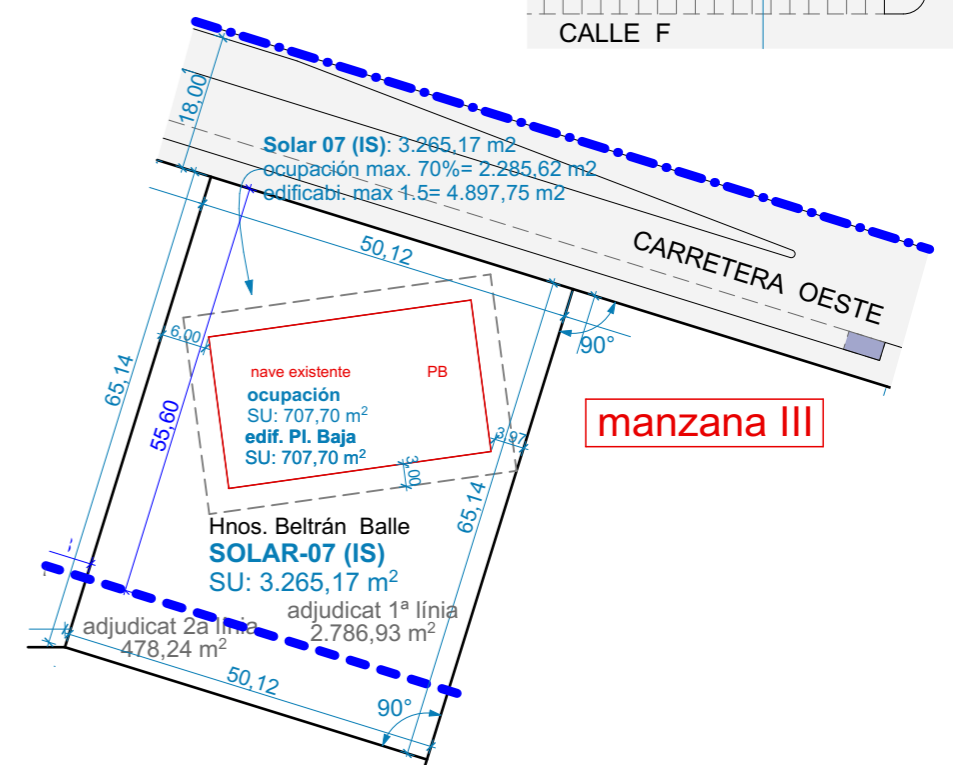
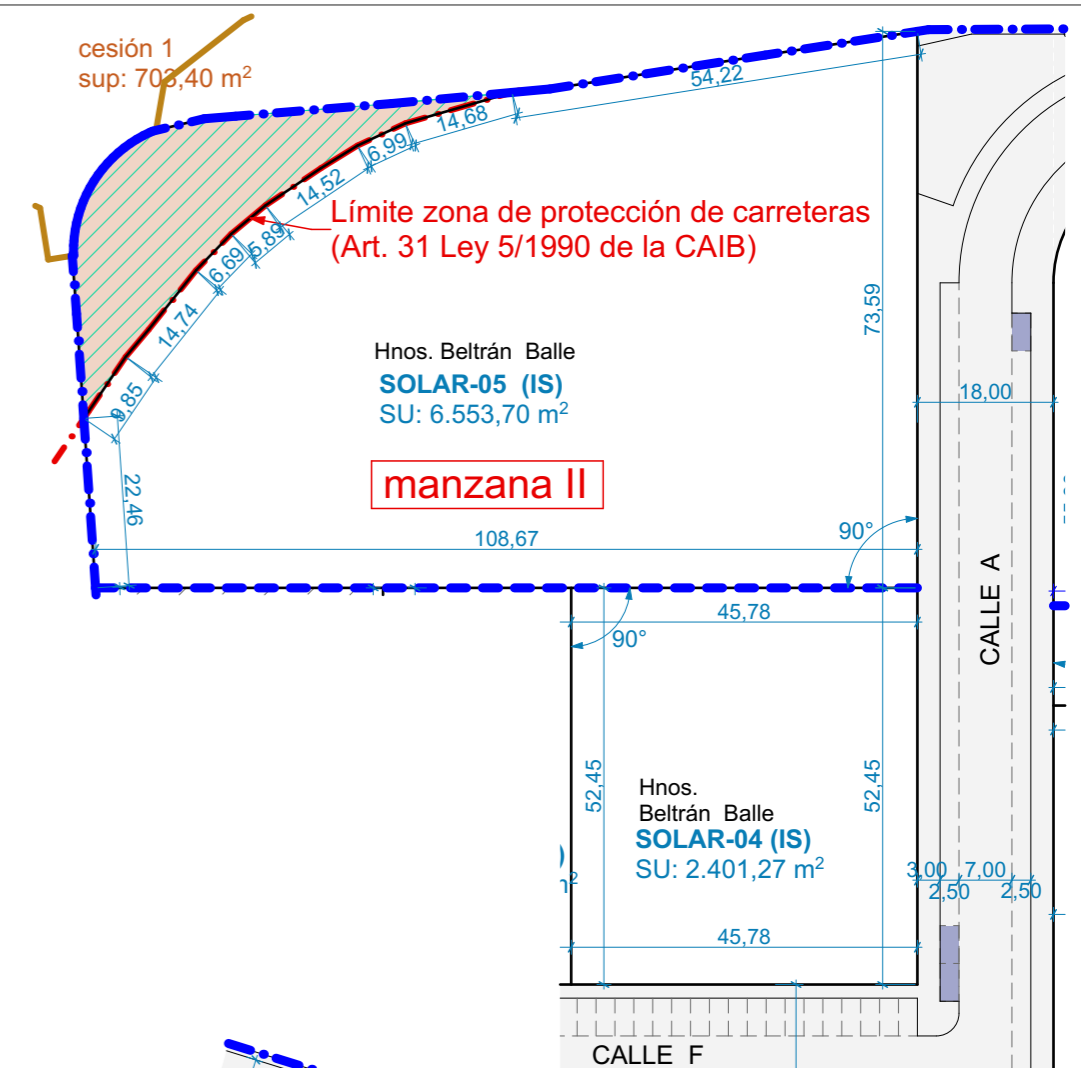
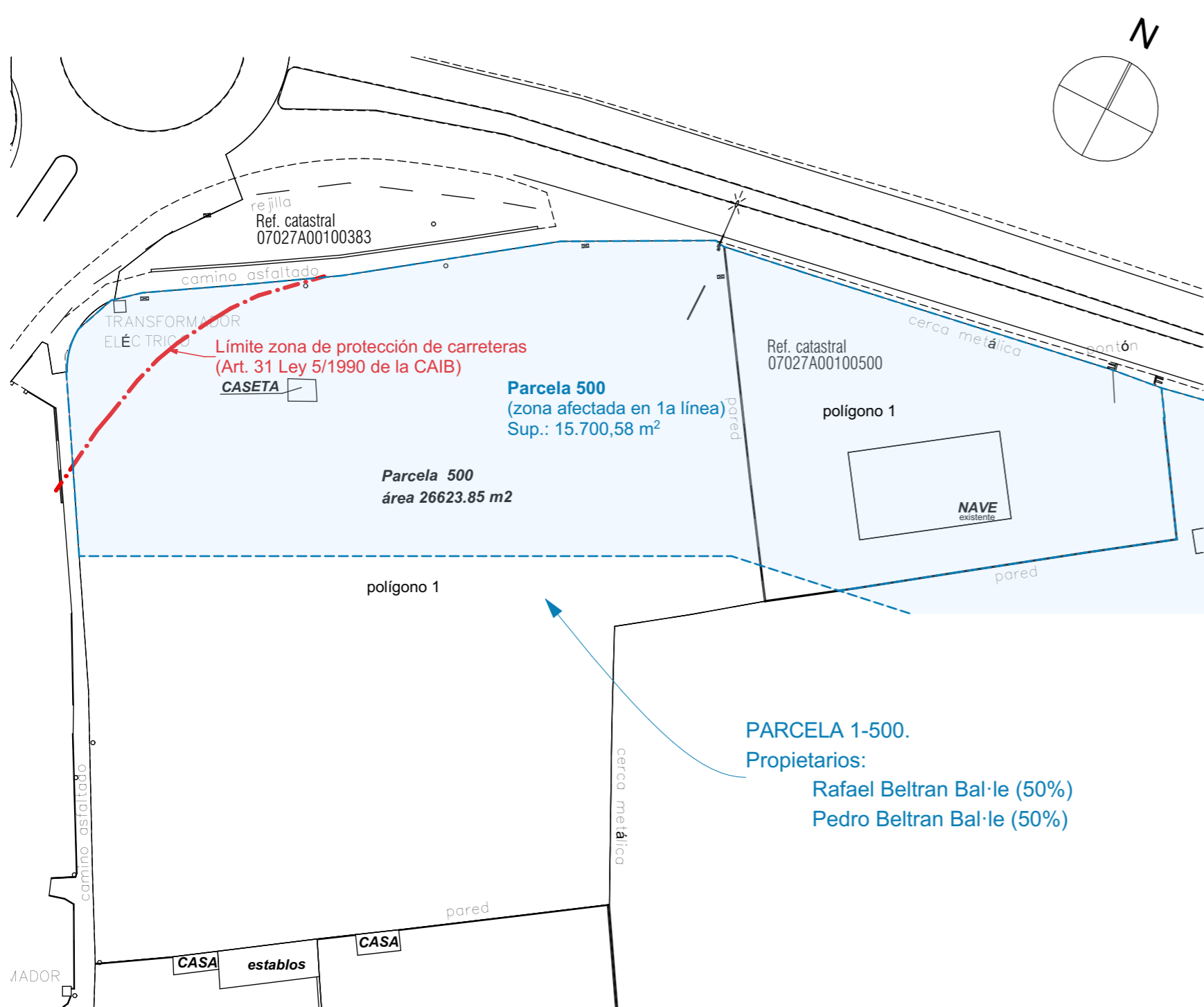


# ZA.3

anselmo català mayol  
 ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
 c/ Vicenç Ensenyat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
 Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59  
 AP3+  
 estudio de arquitectura punta  
 3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln

nombre propietario: Zona A. JUANA Ma. JAUME TORRENS, MARIA JAUME FERRER  
 solares resultantes: SOLAR 03(IS)  
 escala 1:600, 1:500  
 3099. Sector 1. Inca

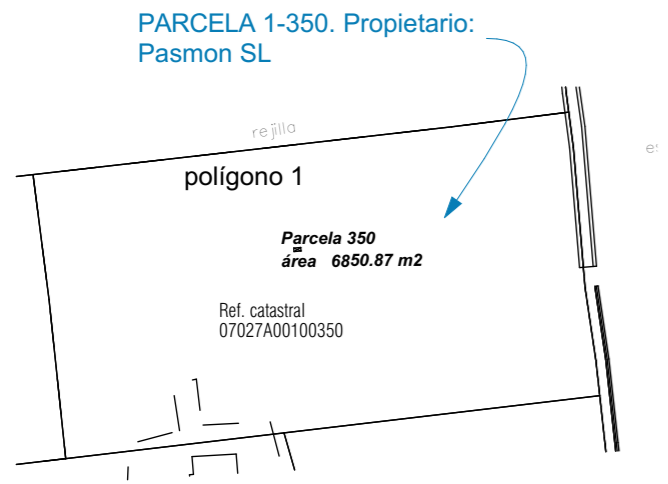
Abril 2026



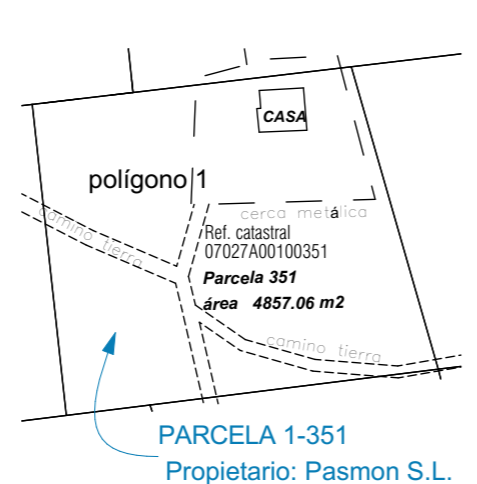
0. Solares Resultantes 1:1000

**ZA.4**

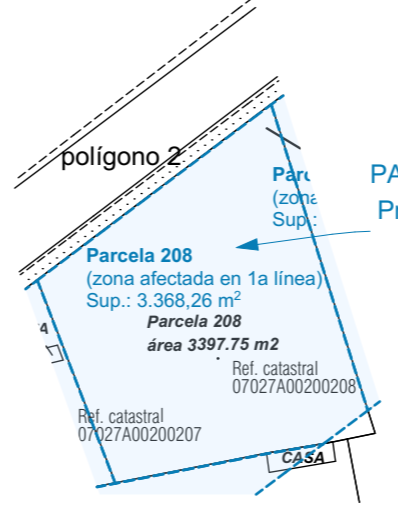
anselmo català mayol ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P. c/ Vicenç Ensenyat n°41, 1º. 7300 INCA. Mallorca Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59	nombre propietario: <b>Zona A. RAFAEL y PEDRO BELTRAN BAL·LE</b>
AP3+ estudio de arquitectura punta 3099_20260417_REPARCELACIÓN.pln Abril 2026	solares resultantes: <b>SOLARES 04, 05, 07 (IS)</b> escala 1:1000 <b>3099. Sector 1. Inca</b>



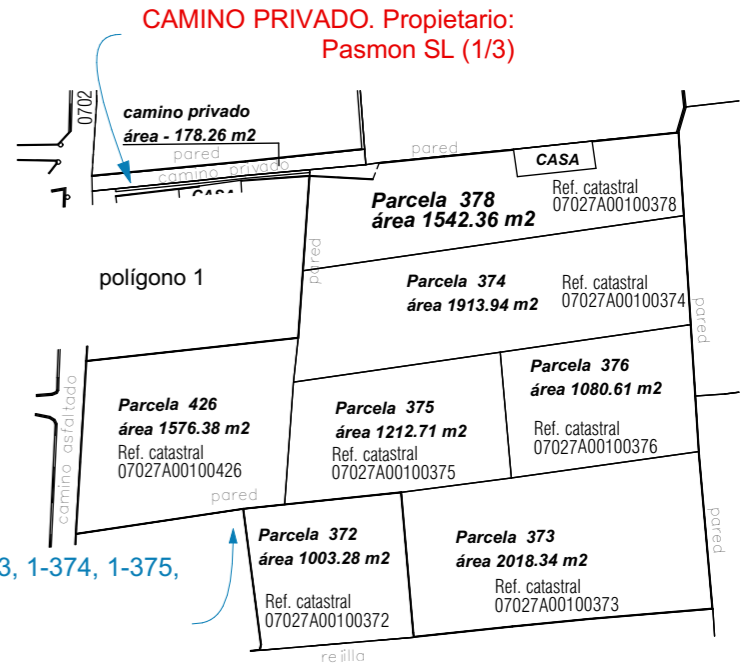
HT-06 Parcelas Originales 1:1600



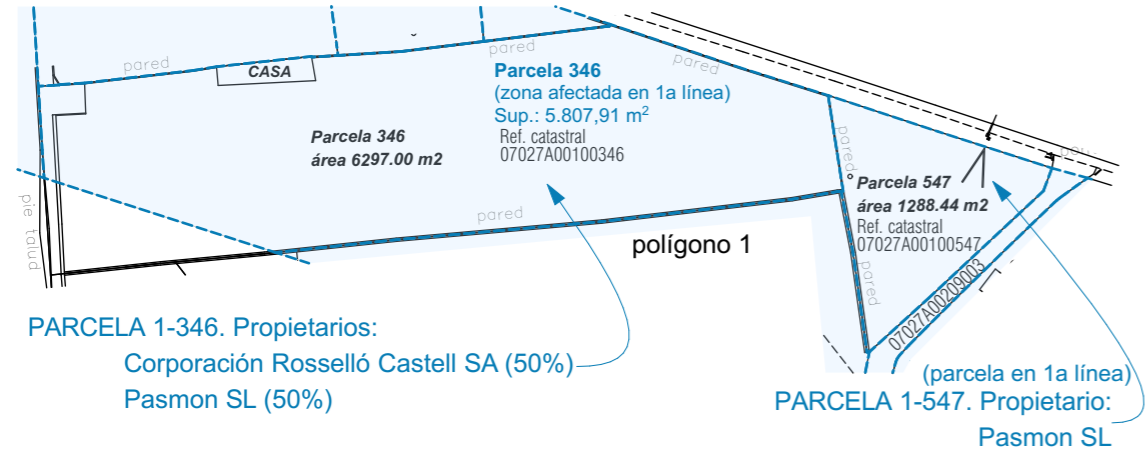
HT-06 Parcelas Originales 1:1600



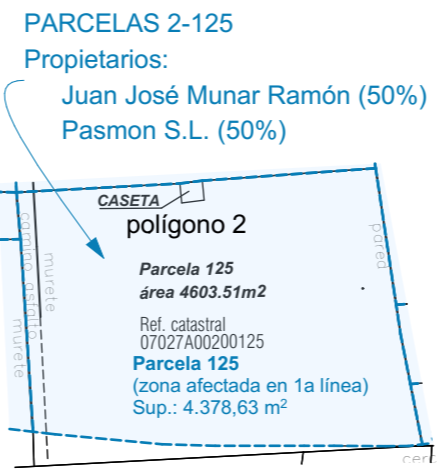
HT-07 Parcelas Originales 1:1600



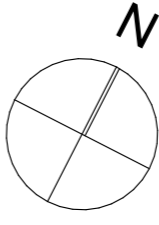
PARCELAS 1-372, 1-373, 1-374, 1-375, 1-376, 1-378, 1-426. Propietario: Pasmon SL  
HT-06 Parcelas Originales 1:1600



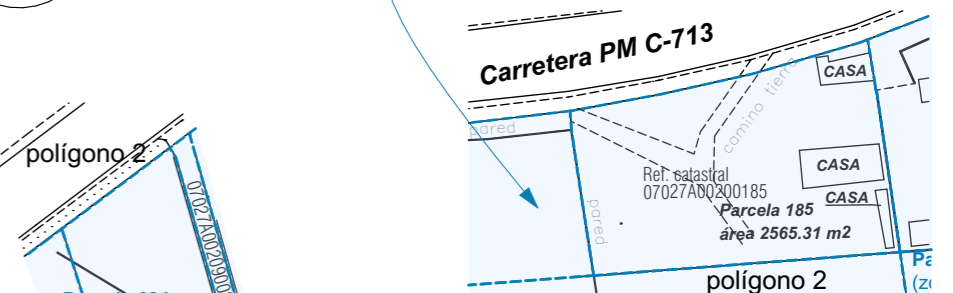
HT-06 Parcelas Originales 1:1600



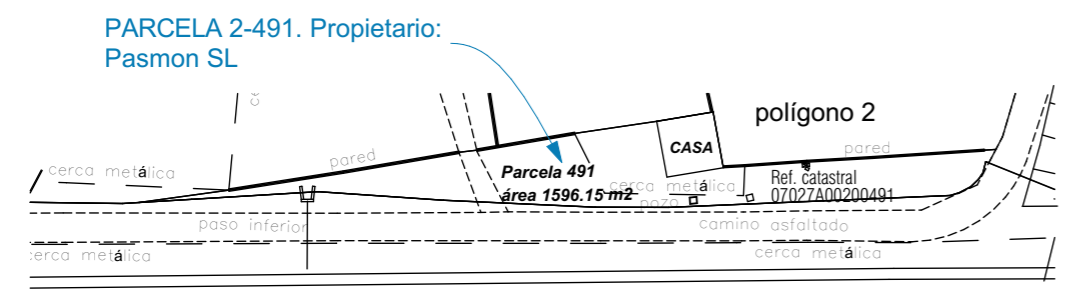
HT-07 Parcelas Originales 1:1600



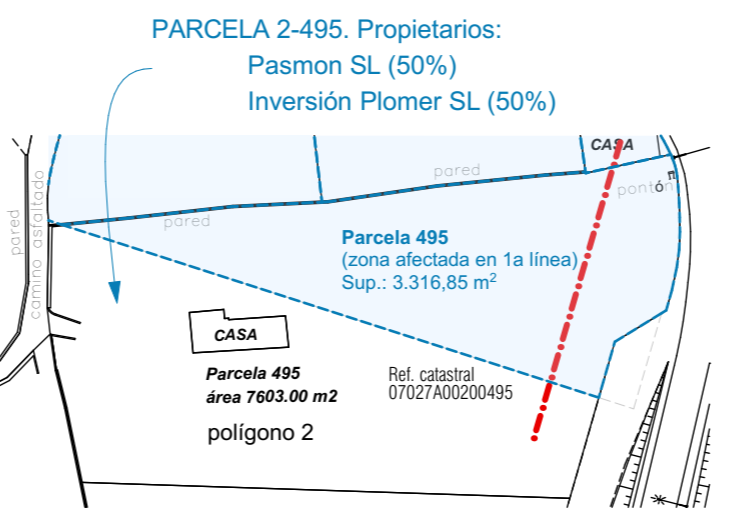
( parcela en 1a línea )  
PARCELA 2-185. Propietarios:  
Pasmon SL. (30.05%)  
Arquitectura Punta 2 SLP (45.33%)  
Amer e Hijos SA (24.62%)



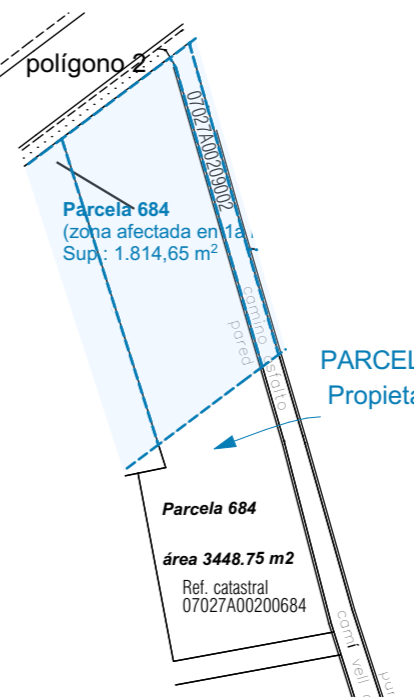
HT-07 Parcelas Originales 1:1600



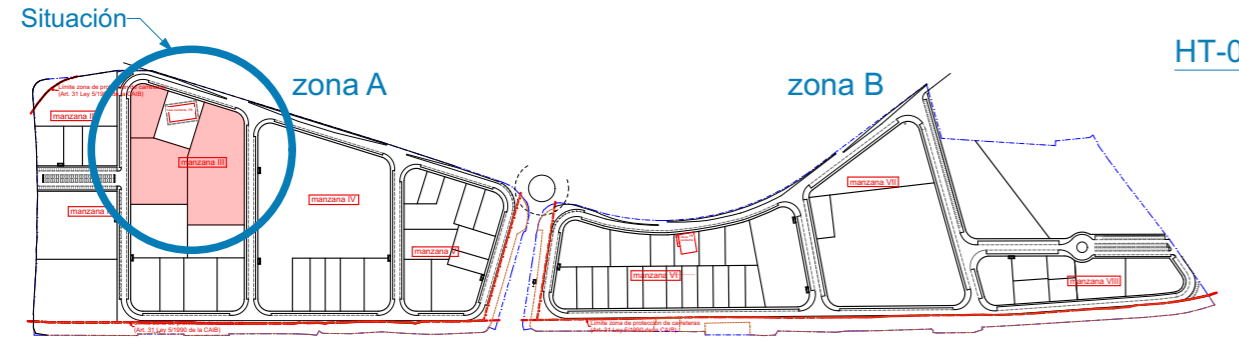
HT-06 Parcelas Originales 1:1600



HT-06 Parcelas Originales 1:1600



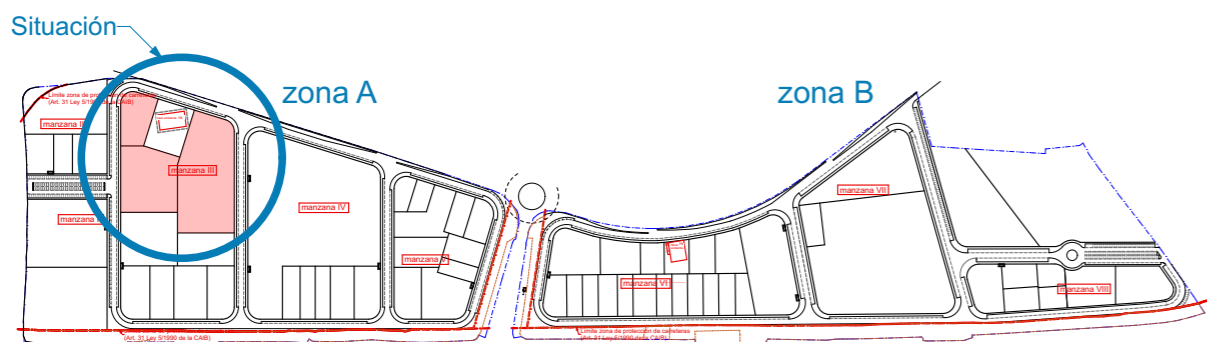
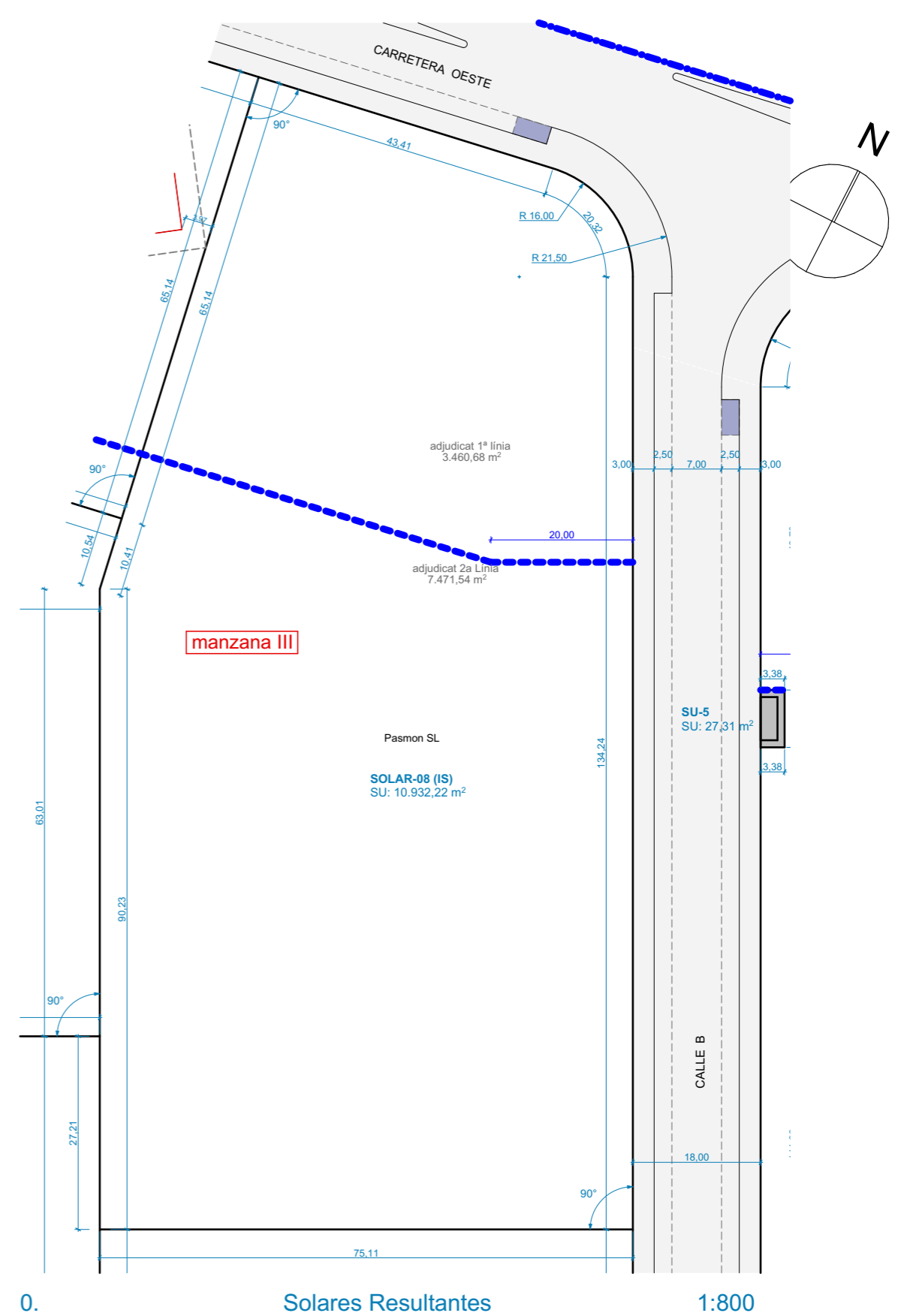
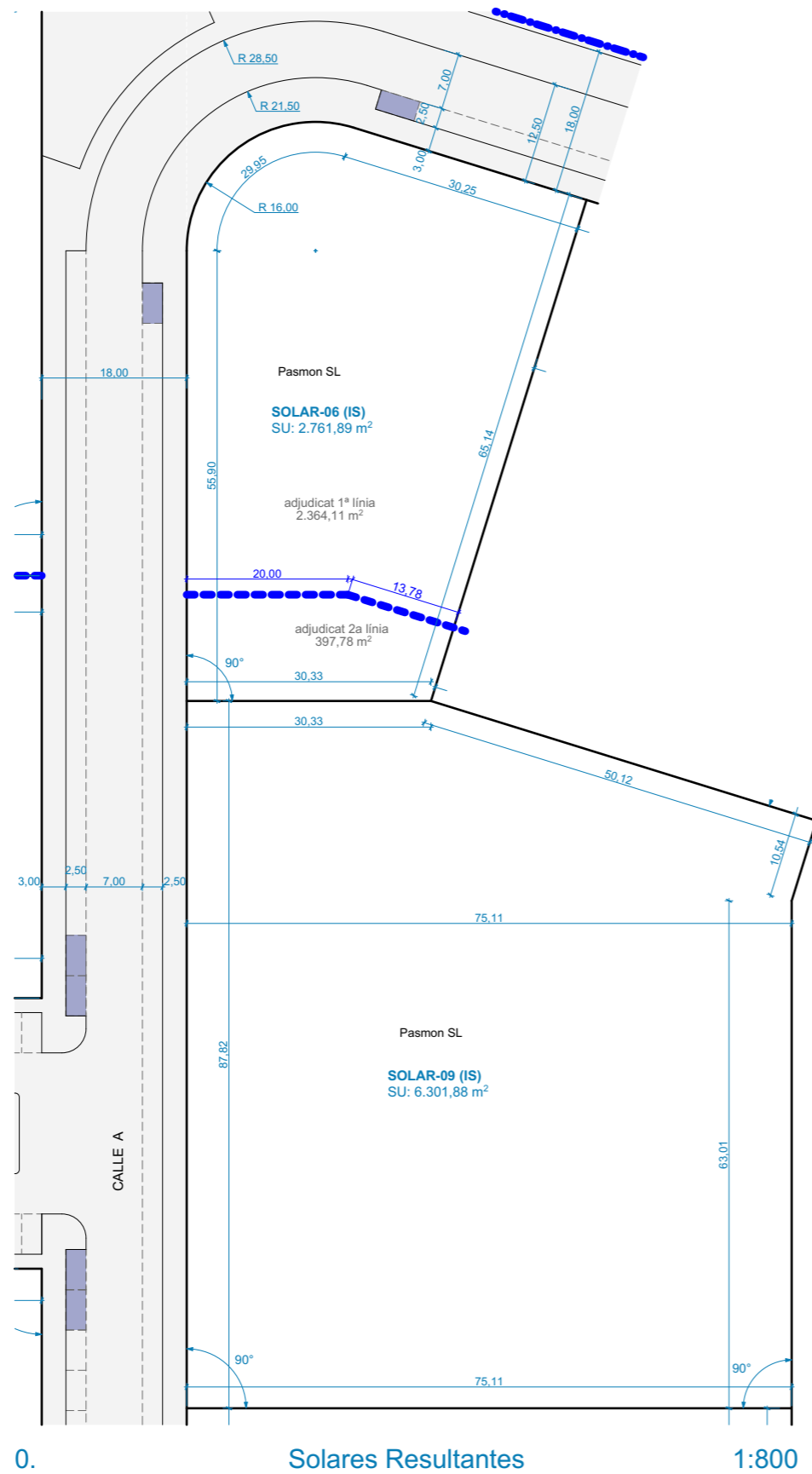
HT-07 Parcelas Originales 1:1600



anselmo català mayol  
ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
c/ Vicenç Ensenyat n°41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59  
AP3+ estudio de arquitectura punta  
3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln  
Abril 2026

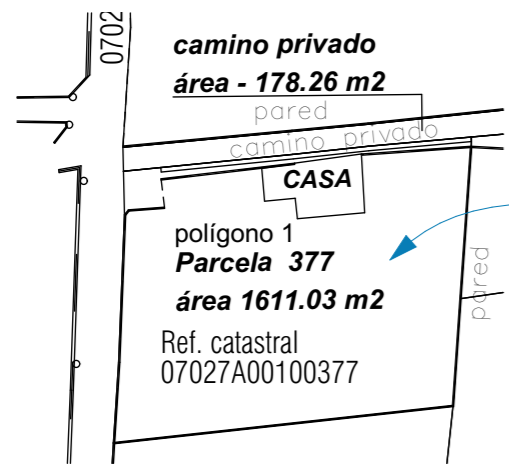
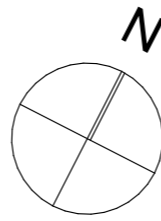
nombre propietario: Zona A. PASMON SL, parcelas originales  
solares resultantes: SOLARES 06, 08, 09 (IS) 3099. Sector 1. Inca  
escala 1:1600

**ZA.5**



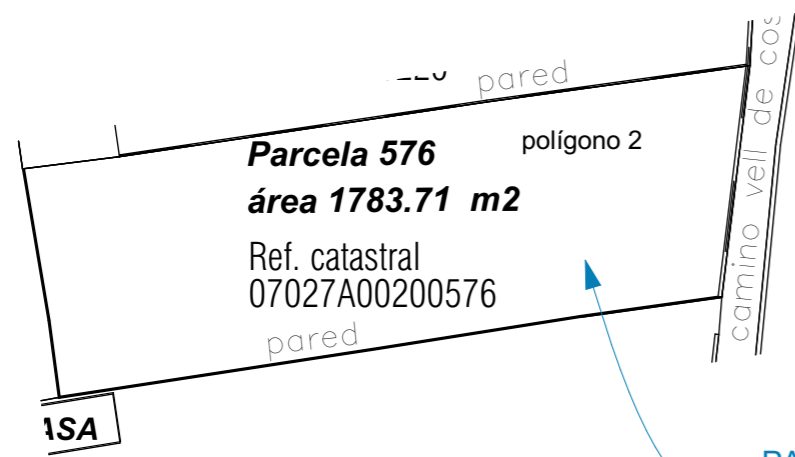
# ZA.6

anselmo català mayol ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P. c/ Vicenç Ensenyat n°41, 1º. 7300 INCA. Mallorca Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59	nombre propietario: <b>Zona A.</b>	<b>PASMON SL,</b> solares resultantes
AP3+ estudio de arquitectura punta 3099_20260417_REPARCELACIÓN.pln	solares resultantes: escala 1:800	<b>SOLARES 06, 08, 09 (IS)</b> 3099. Sector 1. Inca
Abril 2026		

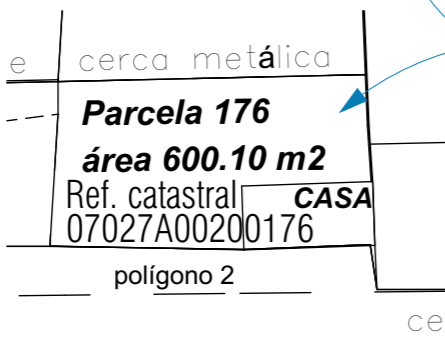


**PARCELA 1-377.**  
 Propietarios:  
 Arquitectura Punta 2 SLP (33.33%)  
 Torrens Campins SL (66.66%)

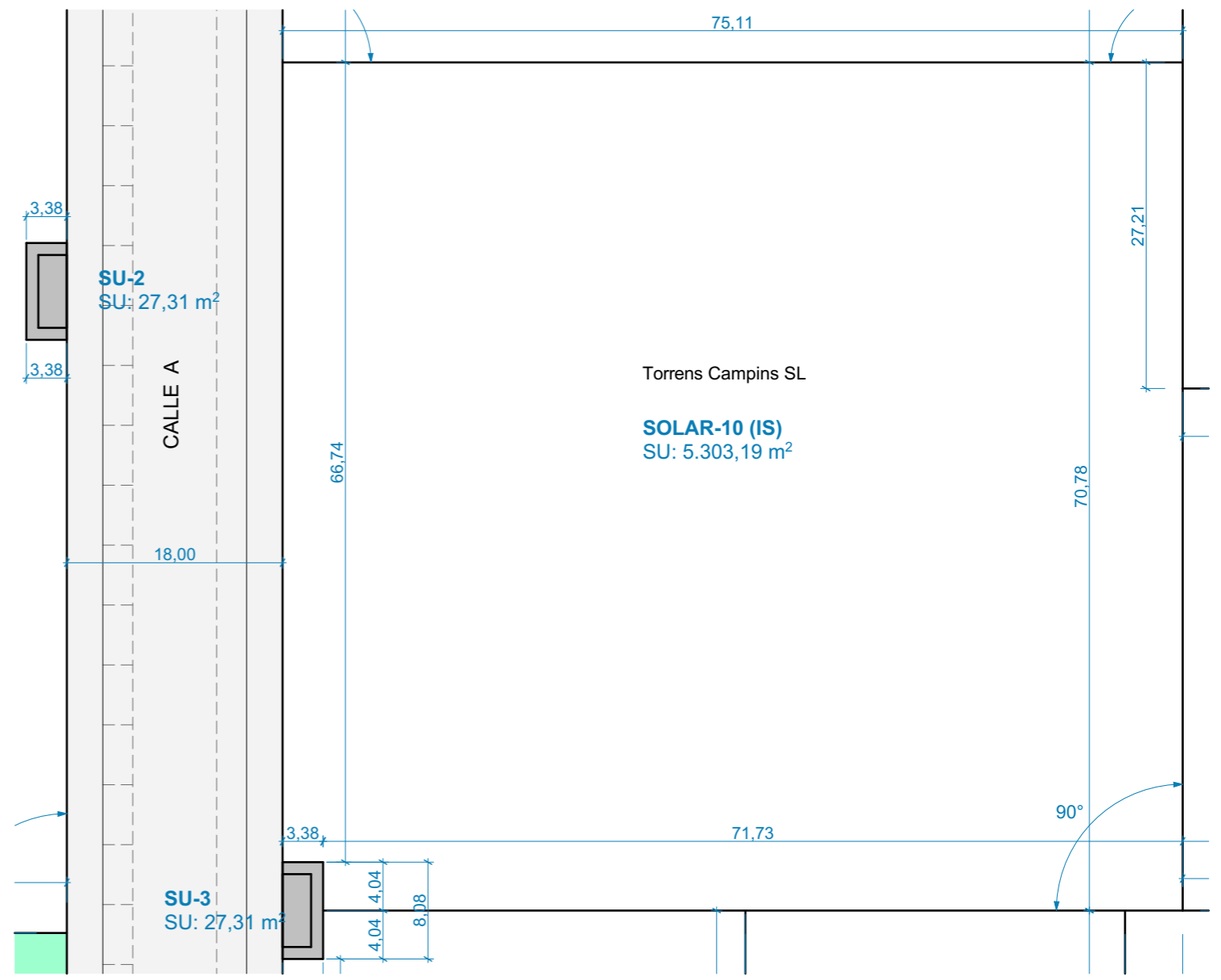
HT-06 Parcelas Originales 1:1000



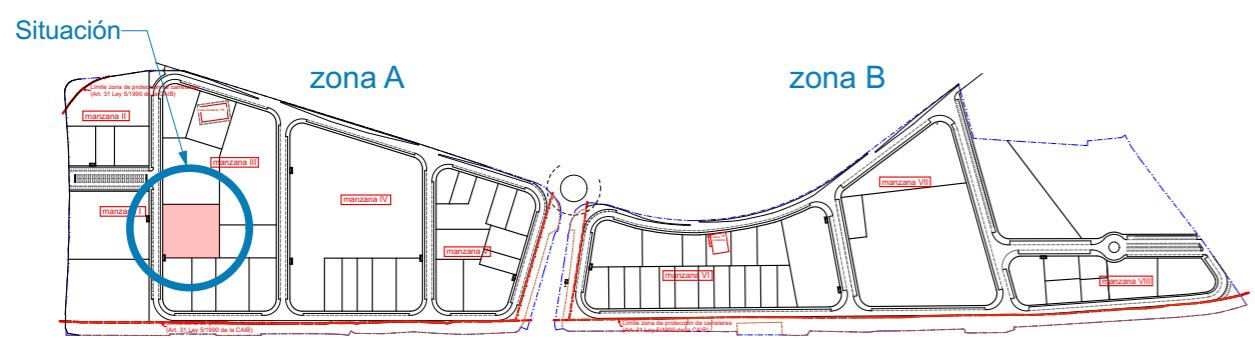
**PARCELAS 2-576, 2-176.**  
 Propietario:  
 Torrens Campins SL



HT-07 Parcelas Originales 1:800



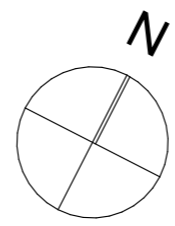
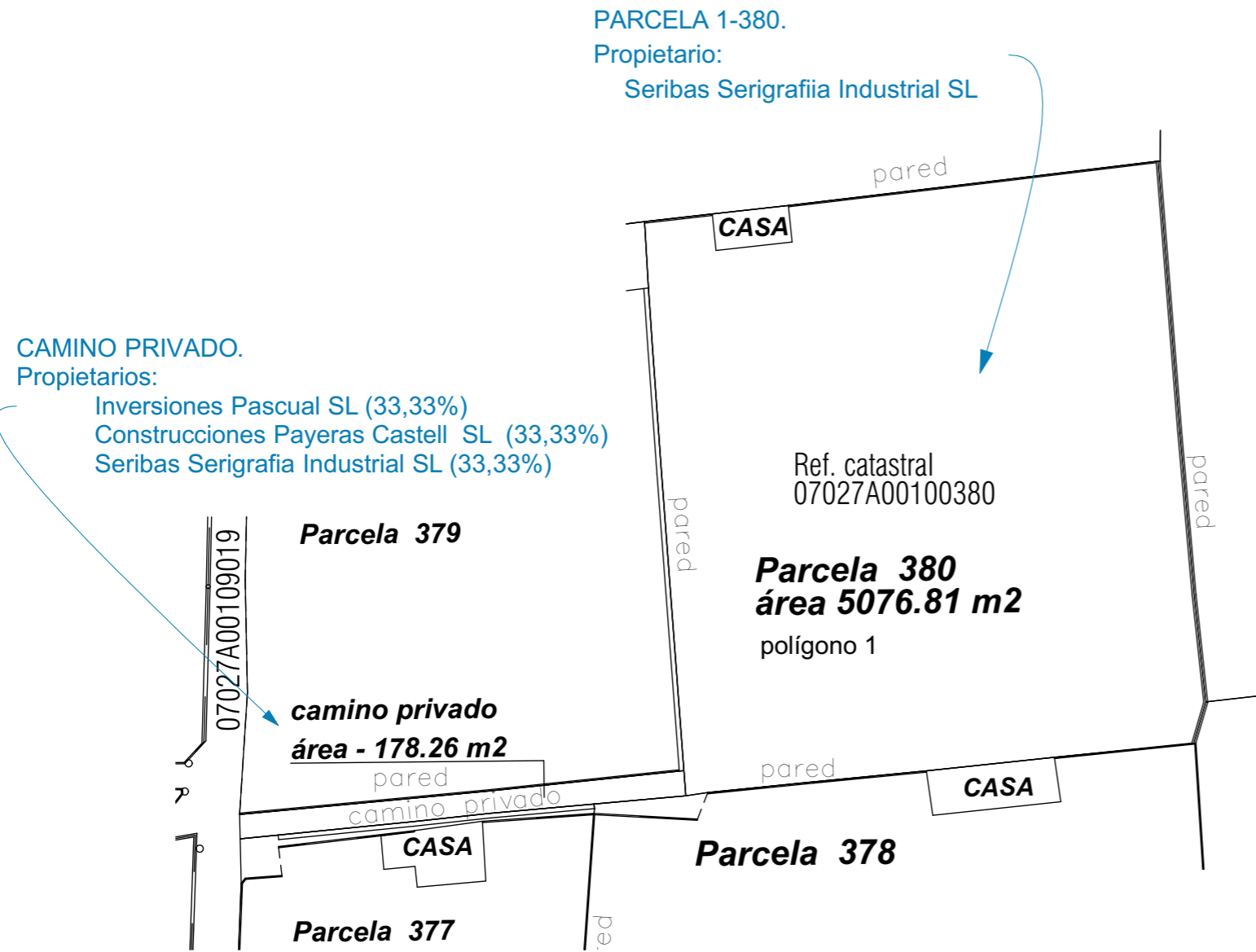
0. Solar Resultante 1:500



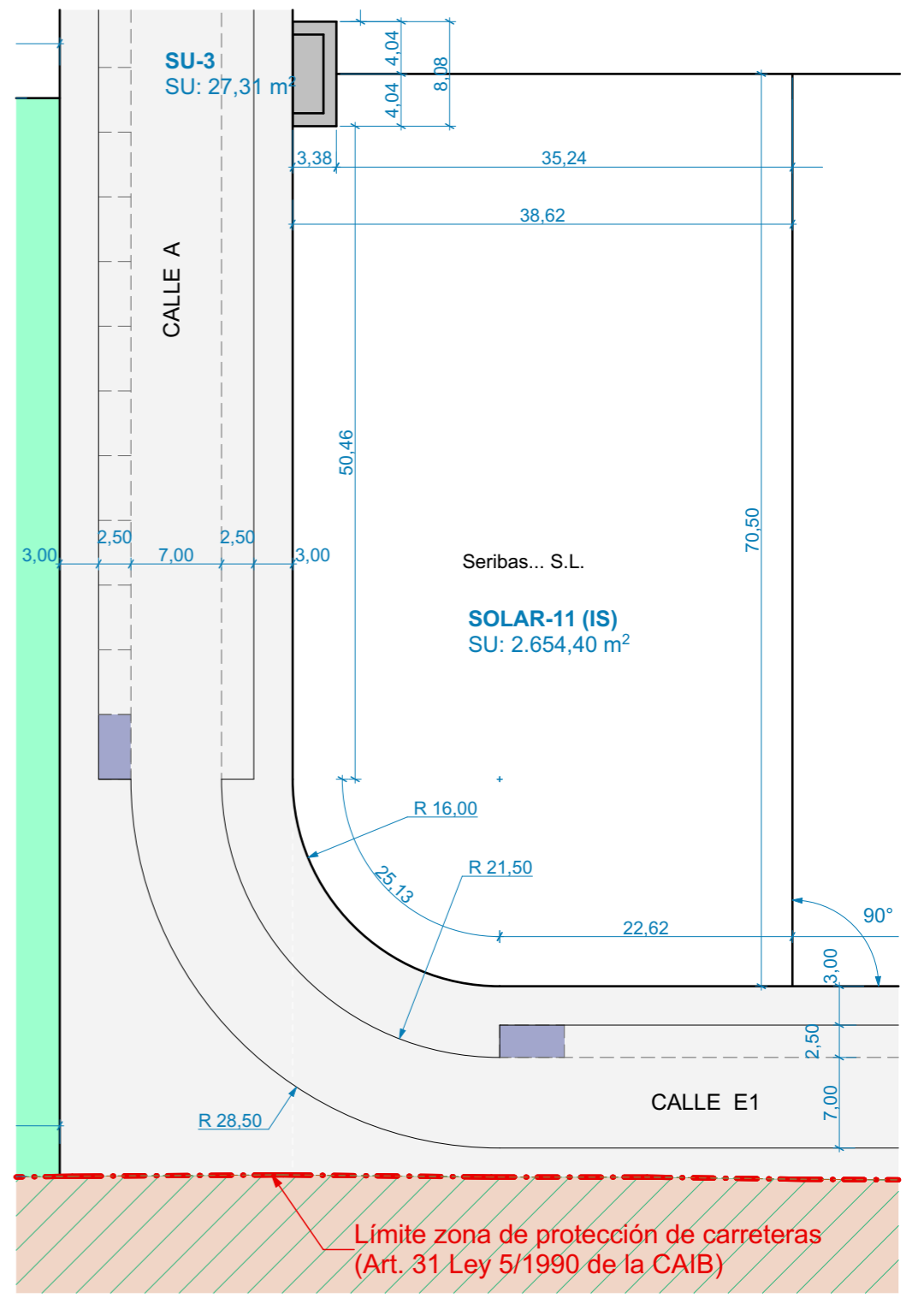
**ZA.7**

anselmo català mayol  
 ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
 c/ Vicenç Ensenyat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
 Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59  
 AP3+  
 estudio de arquitectura punta  
 Abril 2026  
 3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln

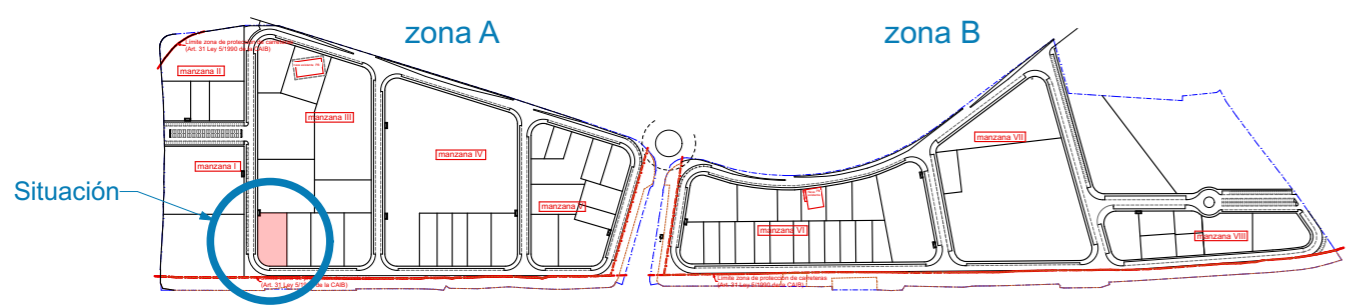
nombre propietario: **Zona A. TORRENS CAMPINS SL**  
 solares resultantes: **SOLAR 10 (IS)**  
 escala 1:800, 1:500 **3099. Sector 1. Inca**




HT-06 Parcelas Originales 1:800

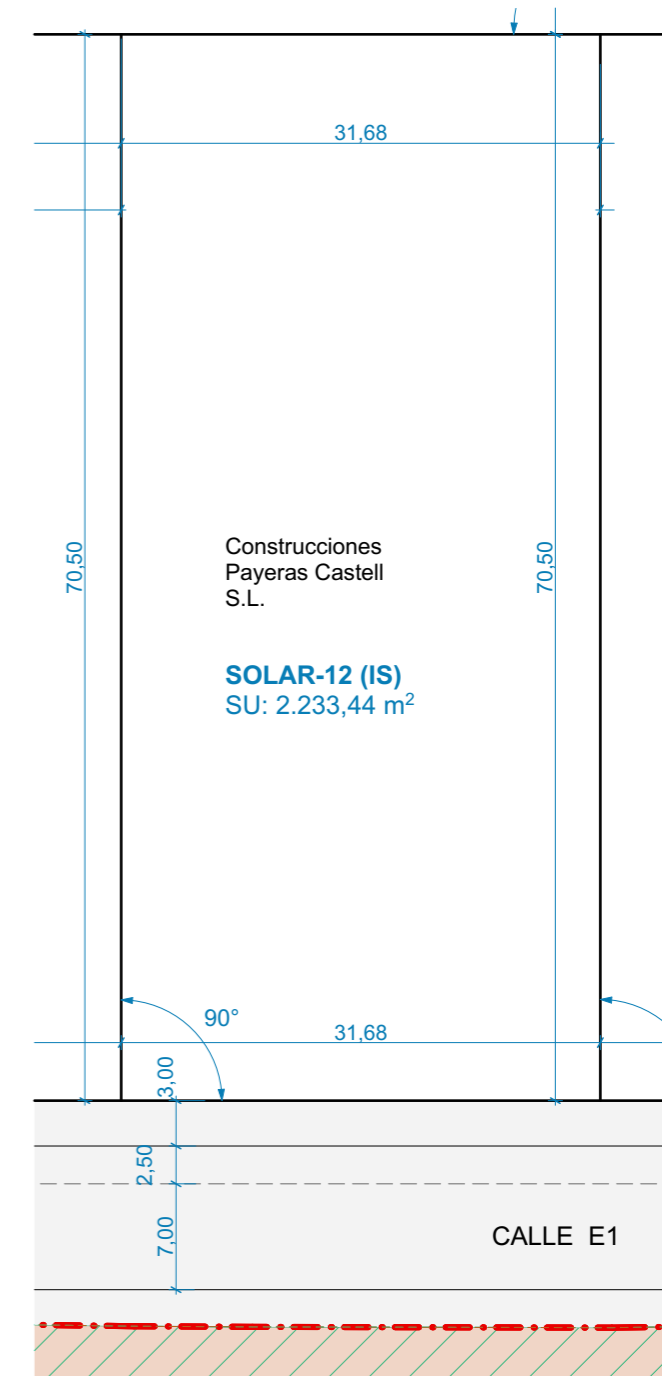
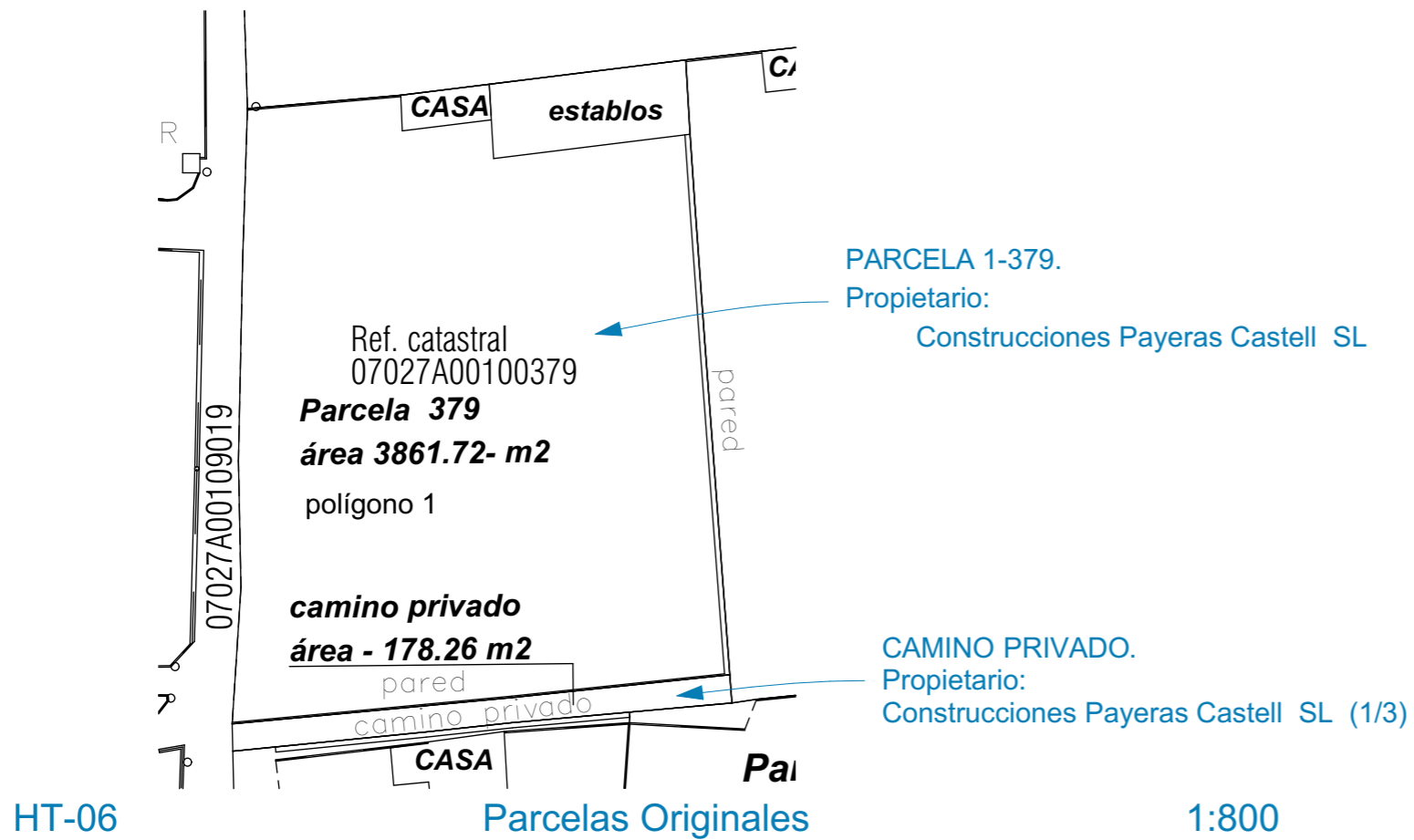


0. Solar Resultante 1:500

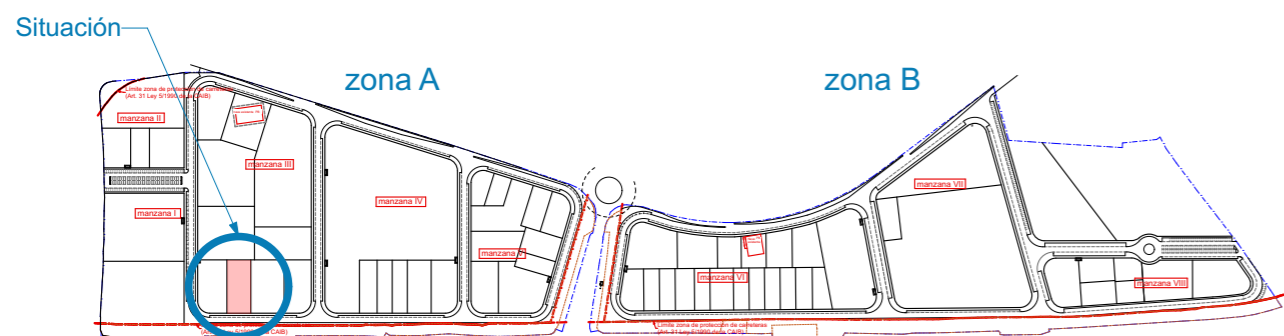
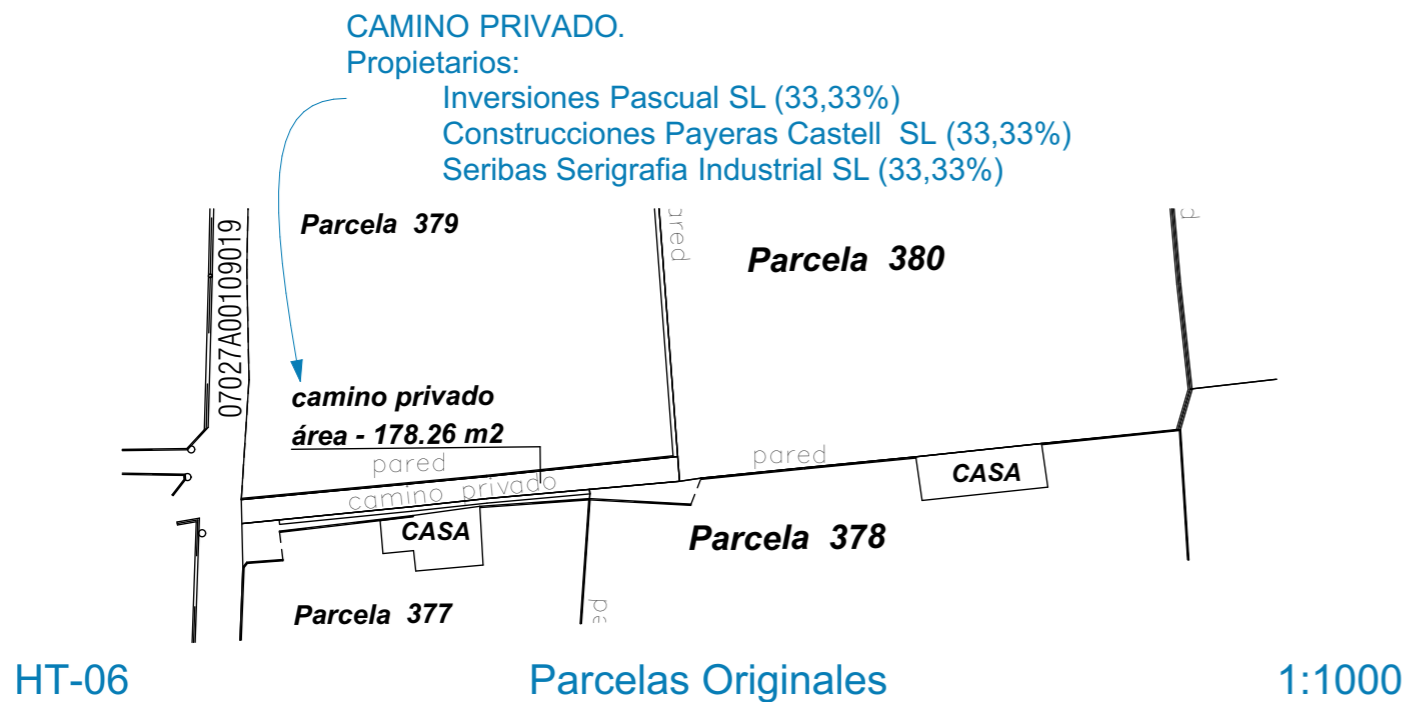


# ZA.8

anselmo català mayol ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P. c/ Vicenç Ensenyat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59  estudio de arquitectura punta 3099_20260417_REPARCELACIÓN.pln	nombre propietario: <b>Zona A. SERIBAS SERIGRAFIA INDUSTRIAL SL</b>  solares resultantes: <b>SOLAR 11 (IS)</b> escala 1:500 <b>3099. Sector 1. Inca</b>
Abril 2026	



0. Solar Resultante 1:500



# ZA.9

anselmo català mayol  
 ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
 c/ Vicenç Enseñat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
 Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59

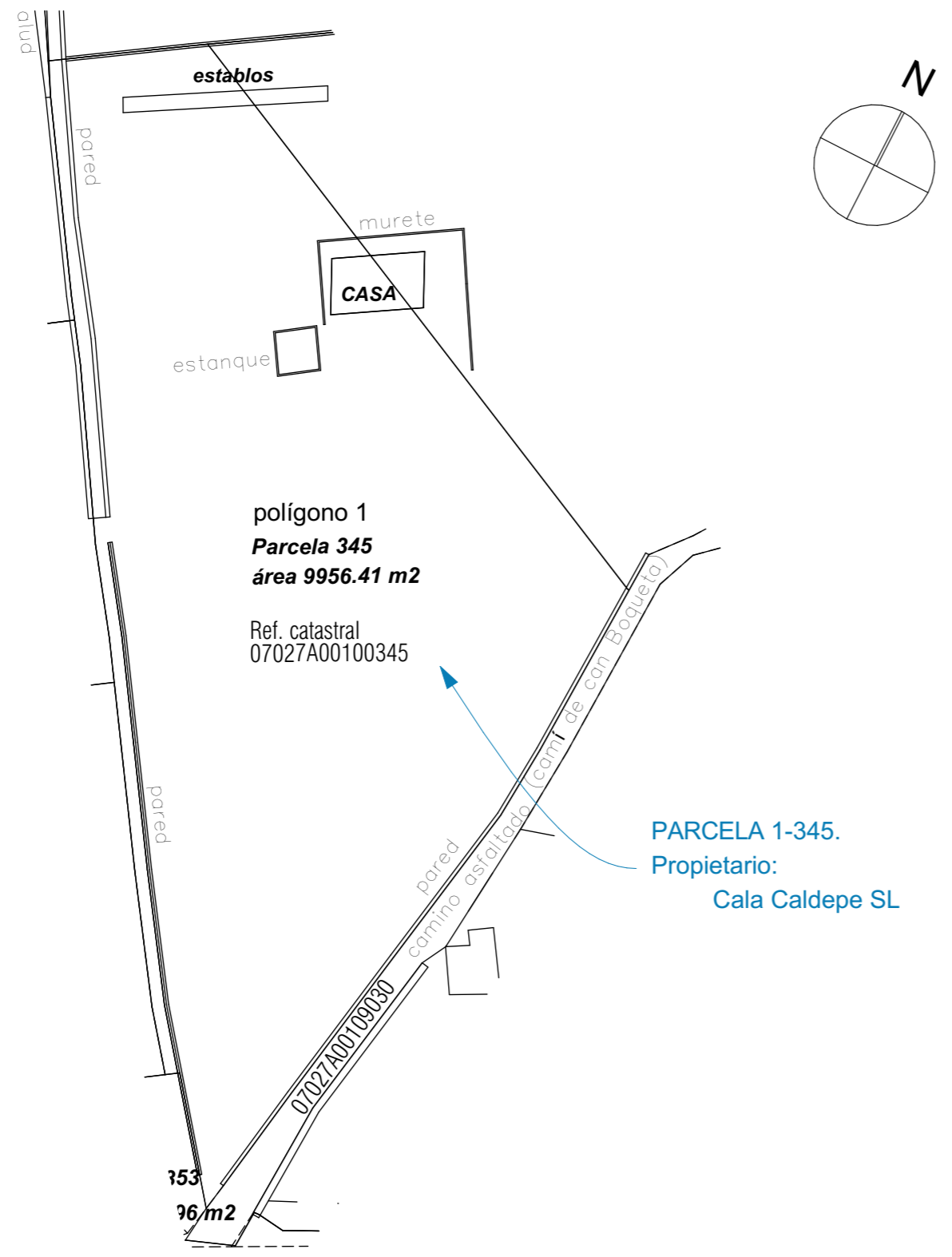
AP3+  
 estudio de arquitectura punta

Abril 2026  
 3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln

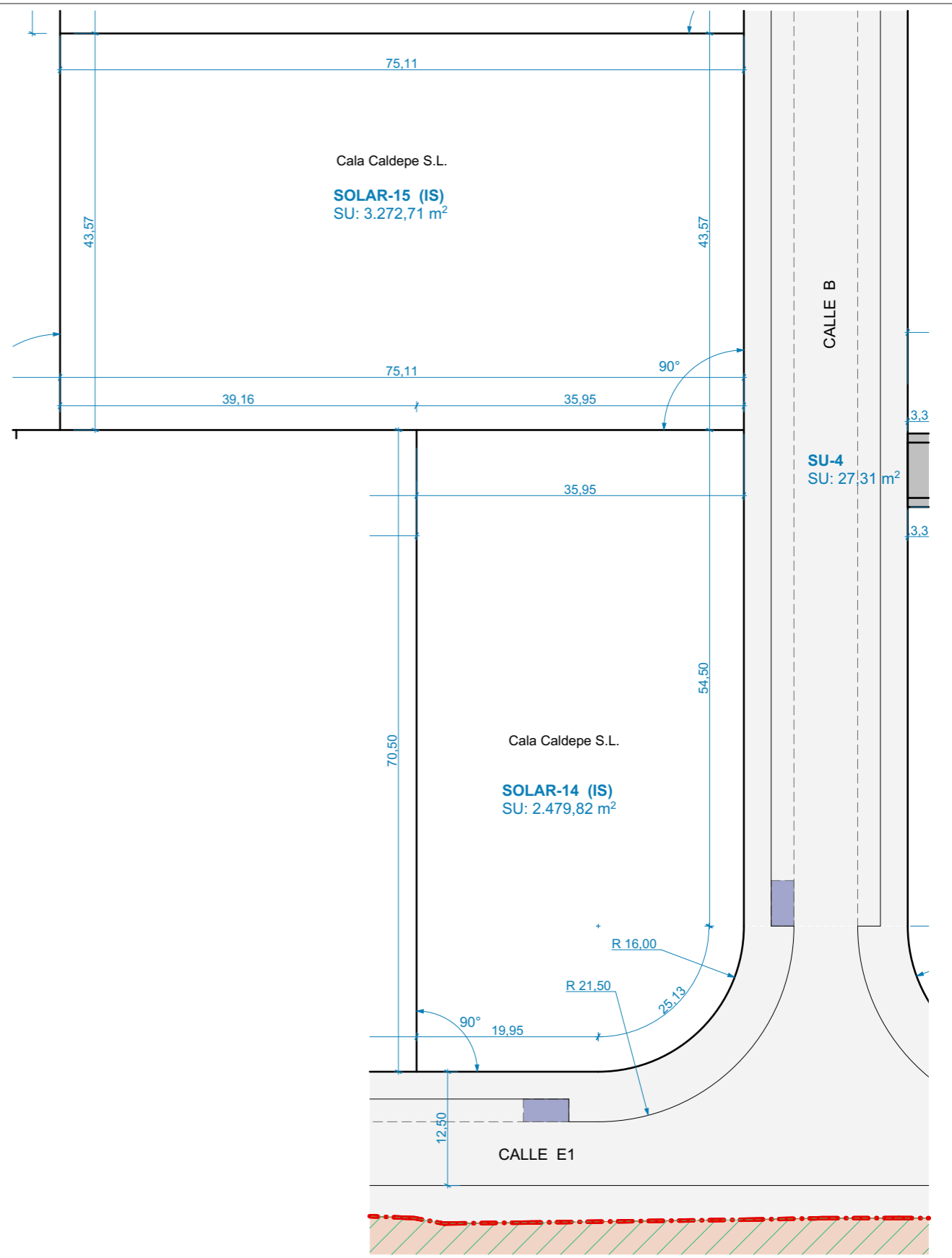
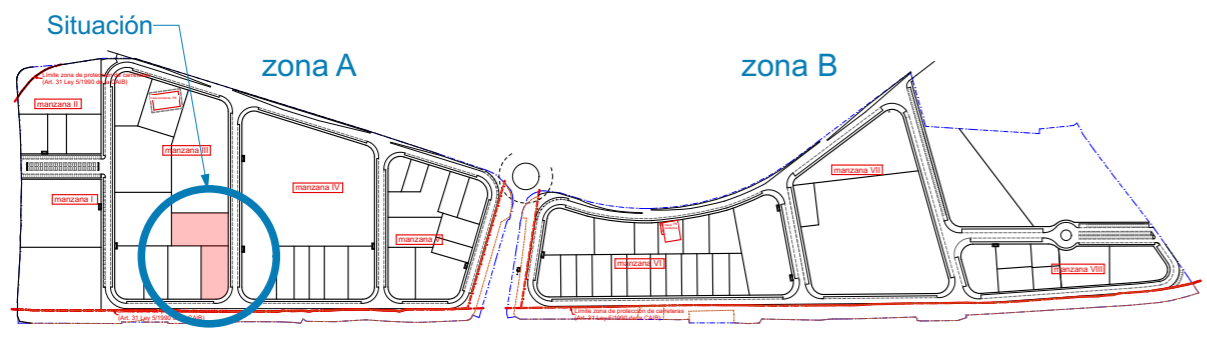
nombre propietario: Zona A. Construcciones Payeras Castell SL

solares resultantes: SOLAR 12 (IS)  
 escala 1:500, 1:1000 3099. Sector 1. Inca





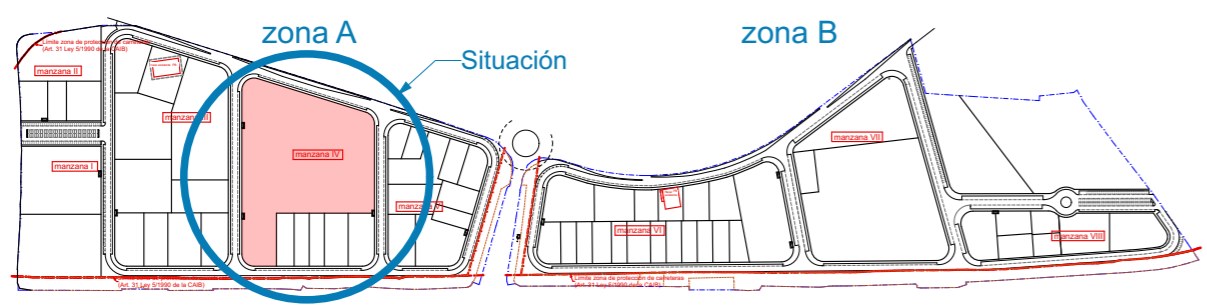
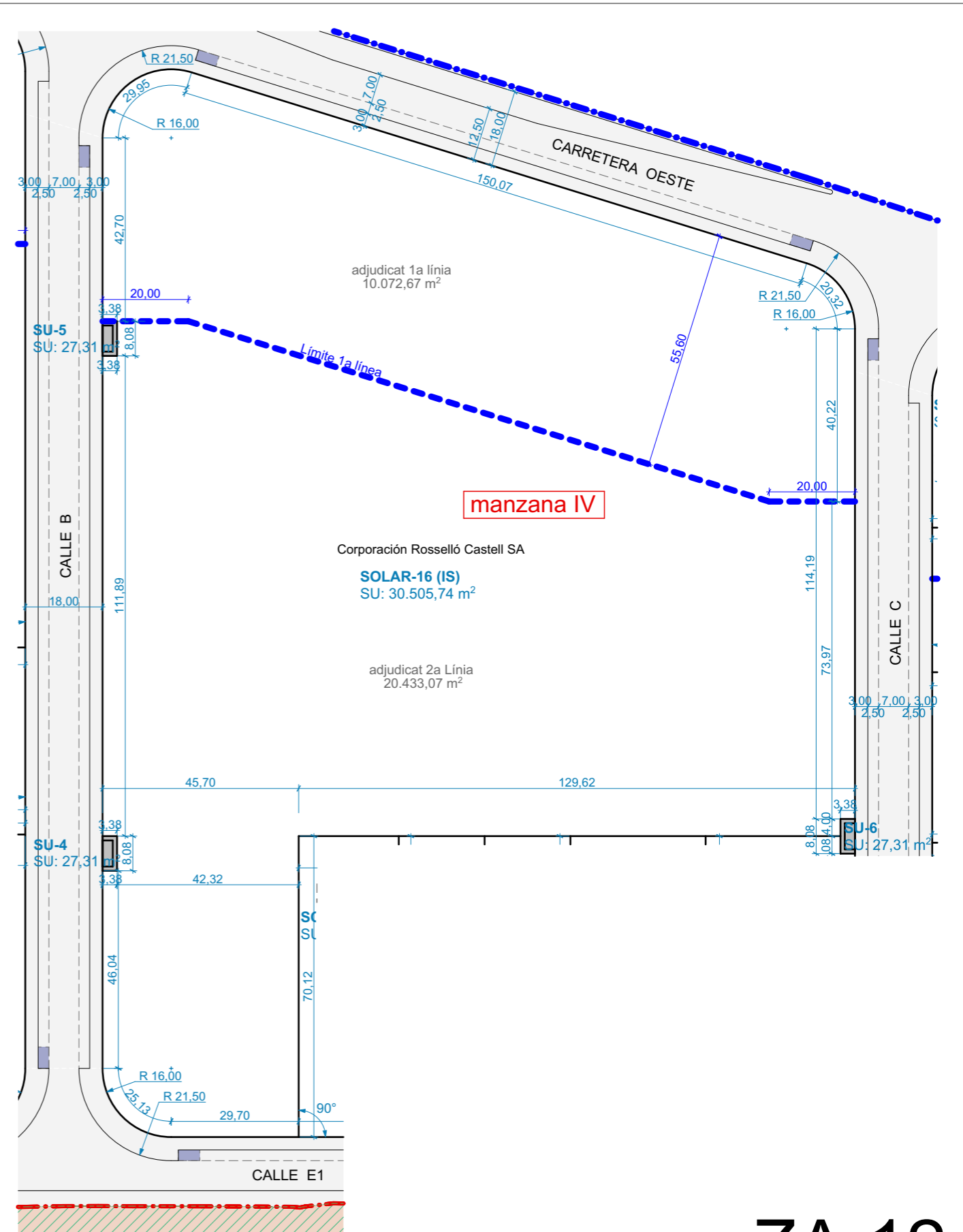
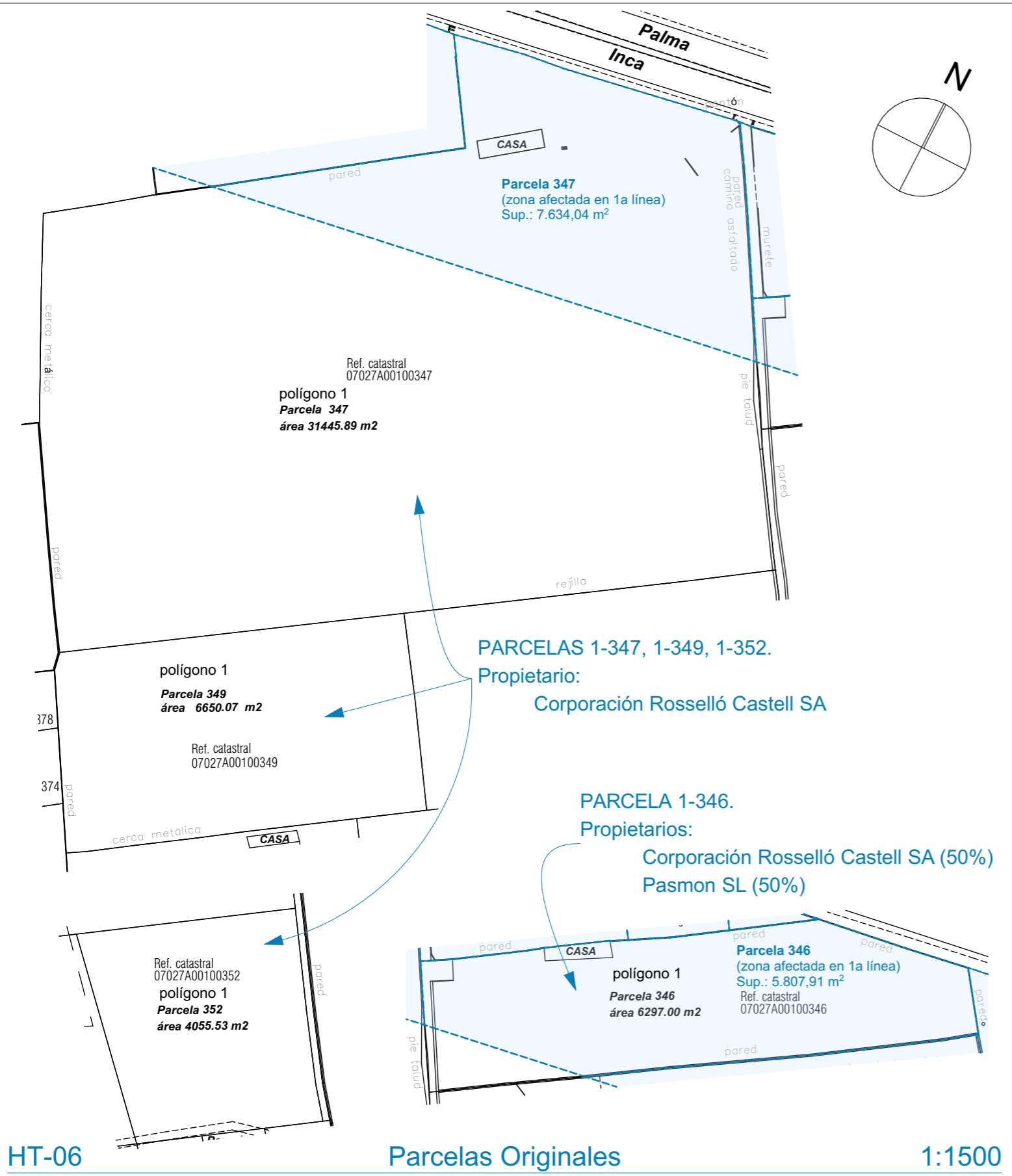
HT-06 Parcelas Originales 1:1000



0. Solares Resultantes 1:600

# ZA.11

<p>anselmo català mayol ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P. c/ Vicenç Enseñat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59</p> <p>AP3+ estudio de arquitectura punta</p> <p>Abril 2026 3099_20260417_REPARCELACIÓN.pln</p>	<p>nombre propietario: <b>Zona A. CALA CALDEPE SL</b></p> <p>solares resultantes: escala 1:600</p> <p><b>SOLARES 14, 15 (IS)</b> 3099. Sector 1. Inca</p>
---	---



anselmo català mayol ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P. c/ Vicenç Ensenyat n°41, 1º. 7300 INCA. Mallorca Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59 AP3+ estudio de arquitectura punta 3099_20260417_REPARCELACIÓN.pln	nombre propietario: Zona A. CORPORACION ROSSELLÓ CASTELL SA solares resultantes: 16 escala 1:1500, 1:1200	nombre propietario: Zona A. CORPORACION ROSSELLÓ CASTELL SA solares resultantes: 16 escala 1:1500, 1:1200
--	---	---

ZA.12

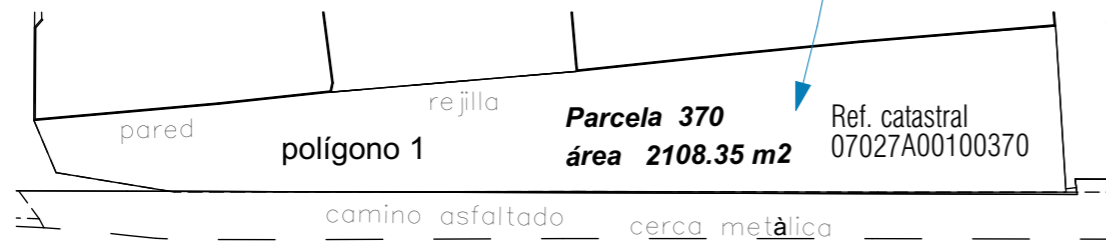
SOLAR 16 (IS)  
3099. Sector 1. Inca

Abril 2026

PARCELA 1-370.

Propietario:

Ignacio Deyà Frutos  
(herederos Catalina y Ma Magdalena Grau Montaner)

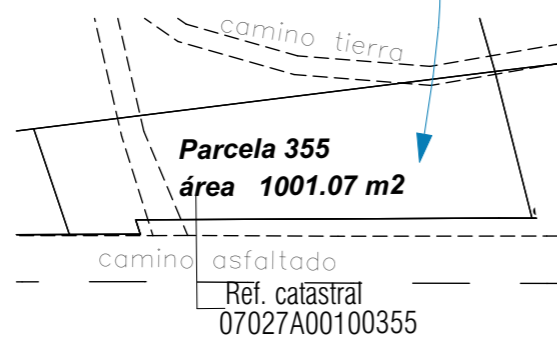


HT-06 Parcelas Originales 1:1000

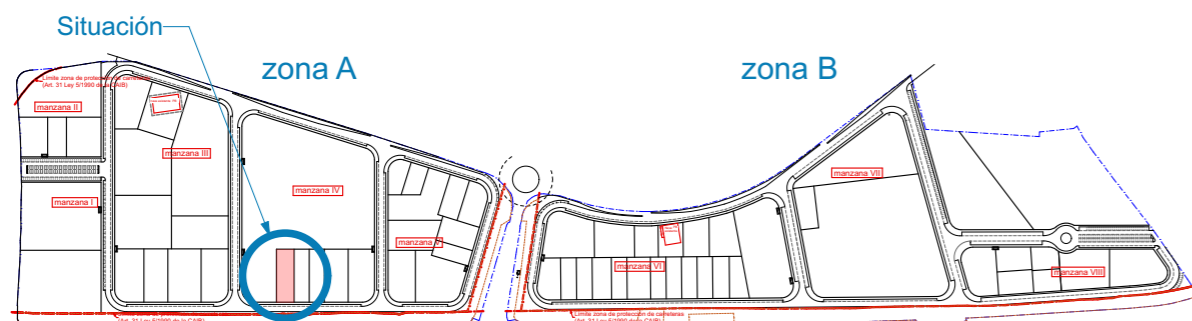
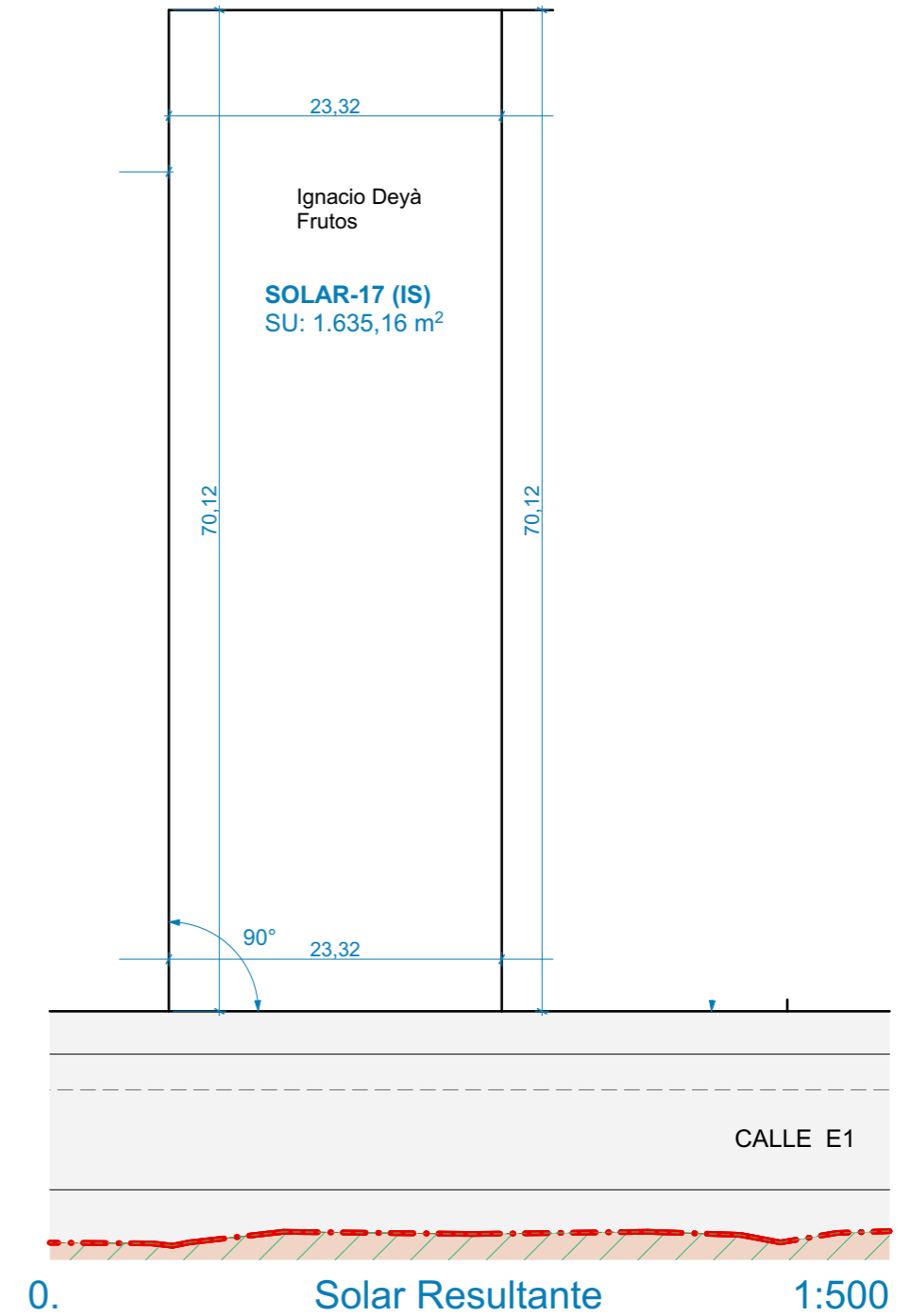
PARCELA 1-355.

Propietario:

Ignacio Deyà Frutos  
(herederos Juan Grau Montaner)

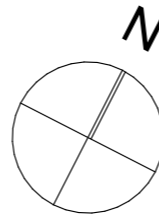


HT-06 Parcelas Originales 1:1000

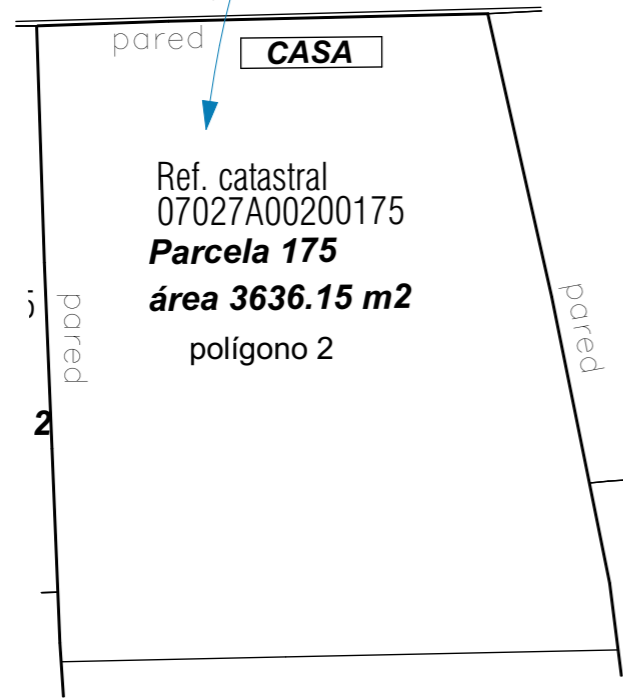


# ZA.13

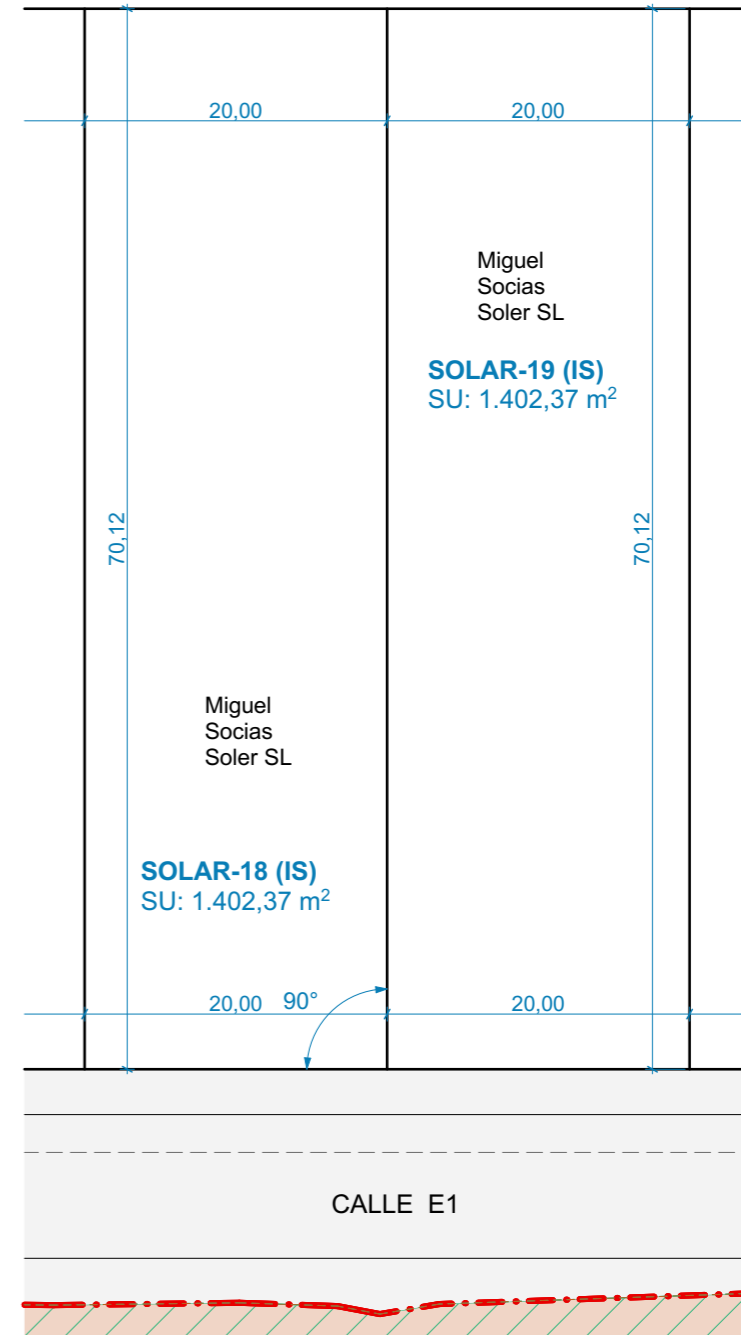
anselmo català mayol ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P. c/ Vicenç Ensenyat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59 AP3+ estudio de arquitectura punta 3099_20260417_REPARCELACIÓN.pln	nombre propietario: <b>Zona A. IGNACIO DEYÀ FRUTOS</b>	solares resultantes: escala 1:500	SOLAR 17 (IS) 3099. Sector 1. Inca
Abril 2026			



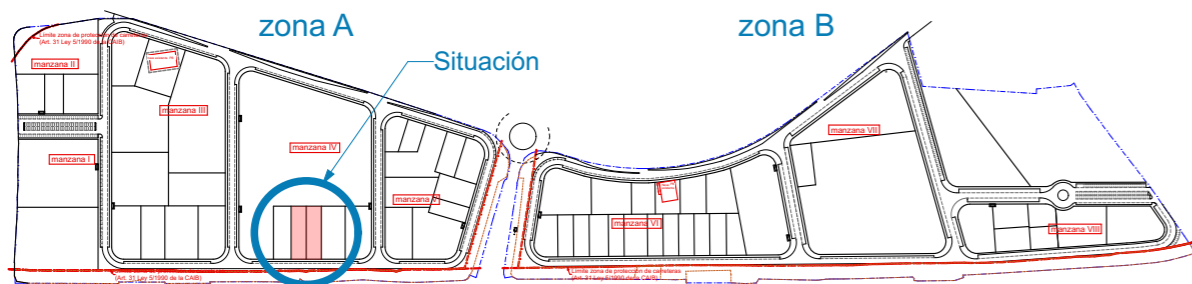
PARCELAS 2-175.  
Propietario:  
Miguel Socias Soler SL



HT-07 Parcela Original 1:800

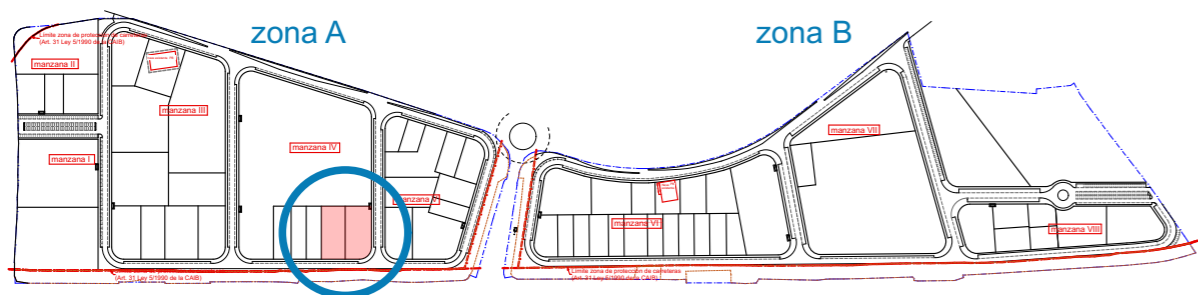
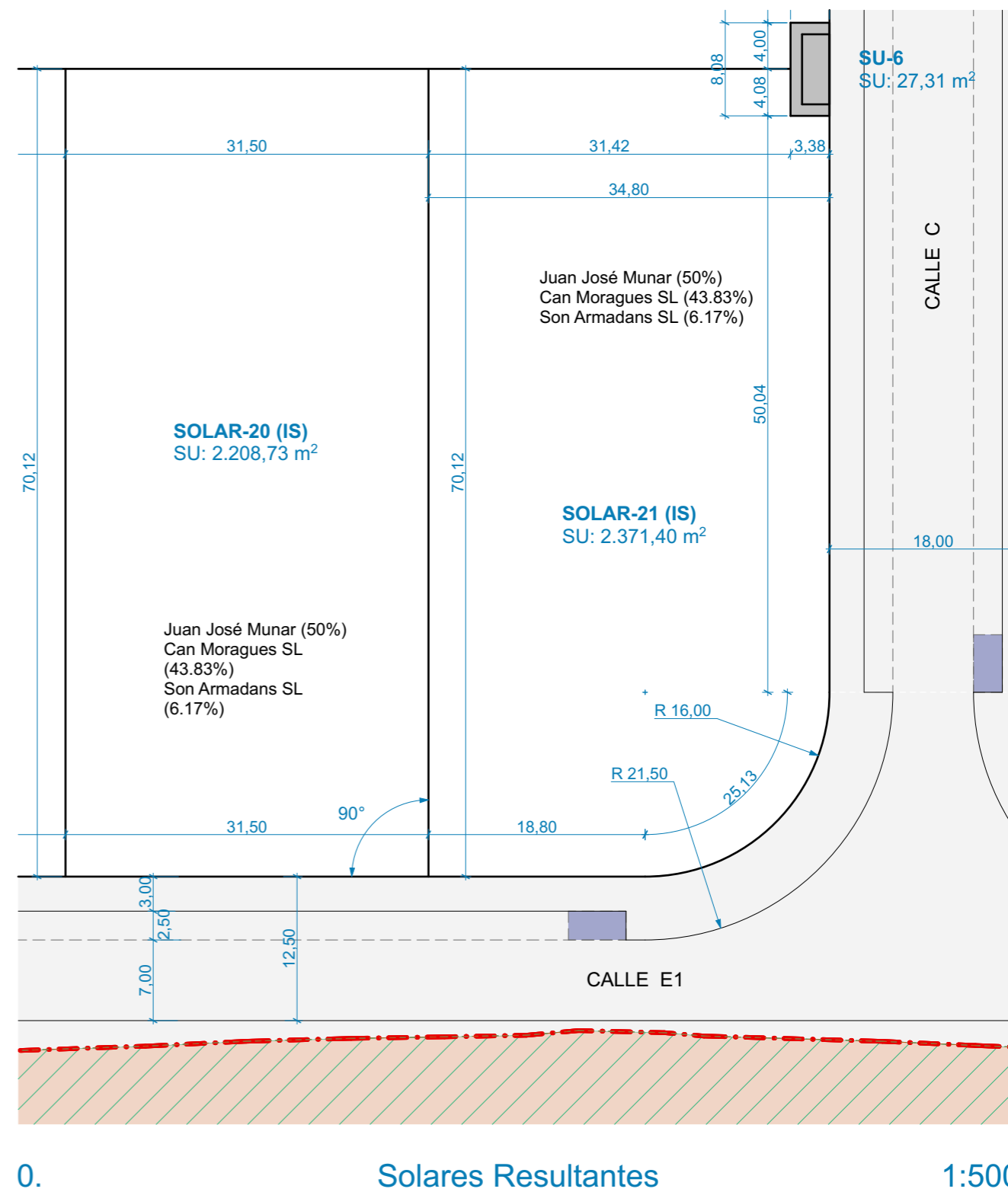
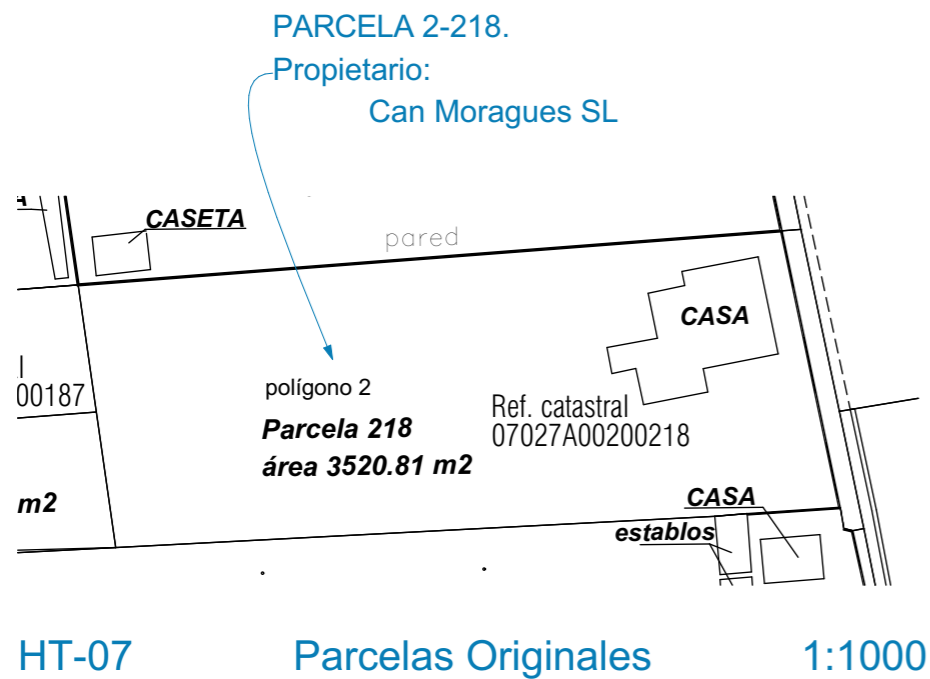
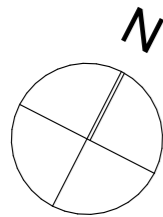


0. Solares Resultantes 1:500



# ZA.14

<p>anselmo català mayol ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P. c/ Vicenç Enseñat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59</p> <p>AP3+ estudio de arquitectura punta</p> <p>3099_20260417_REPARCELACIÓN.pln</p>	<p>nombre propietario: Zona A. MIGUEL SOCIAS SOLER SL</p> <p>solares resultantes: SOLARES 18, 19 (IS) escala 1:800, 1:500 3099. Sector 1. Inca</p>
<p>Abril 2026</p>	



# ZA.15

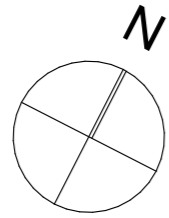
anselmo català mayol  
 ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
 c/ Vicenç Ensenyat n°41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
 Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59

AP3+  
 estudio de arquitectura punta

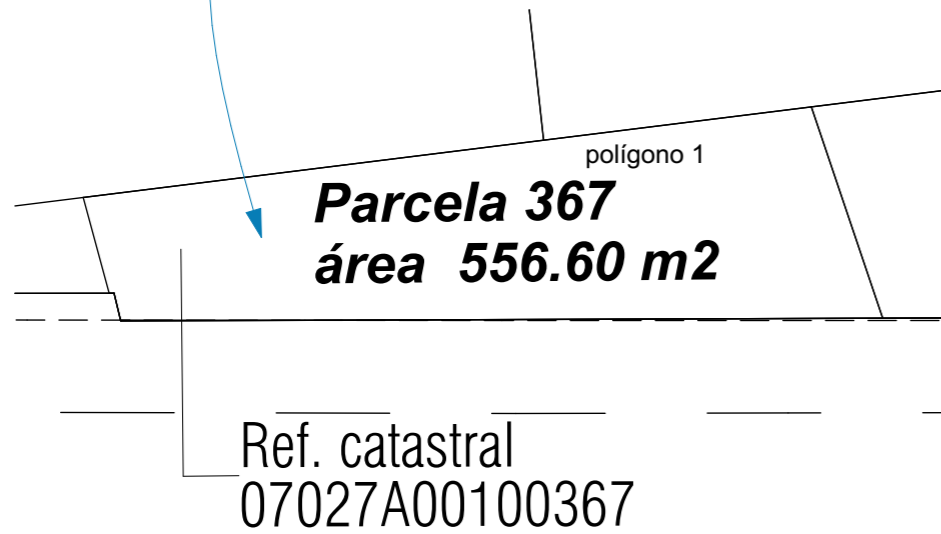
Abril 2026  
 3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln

nombre propietario: **Zona A. CAN MORAGUES SL**

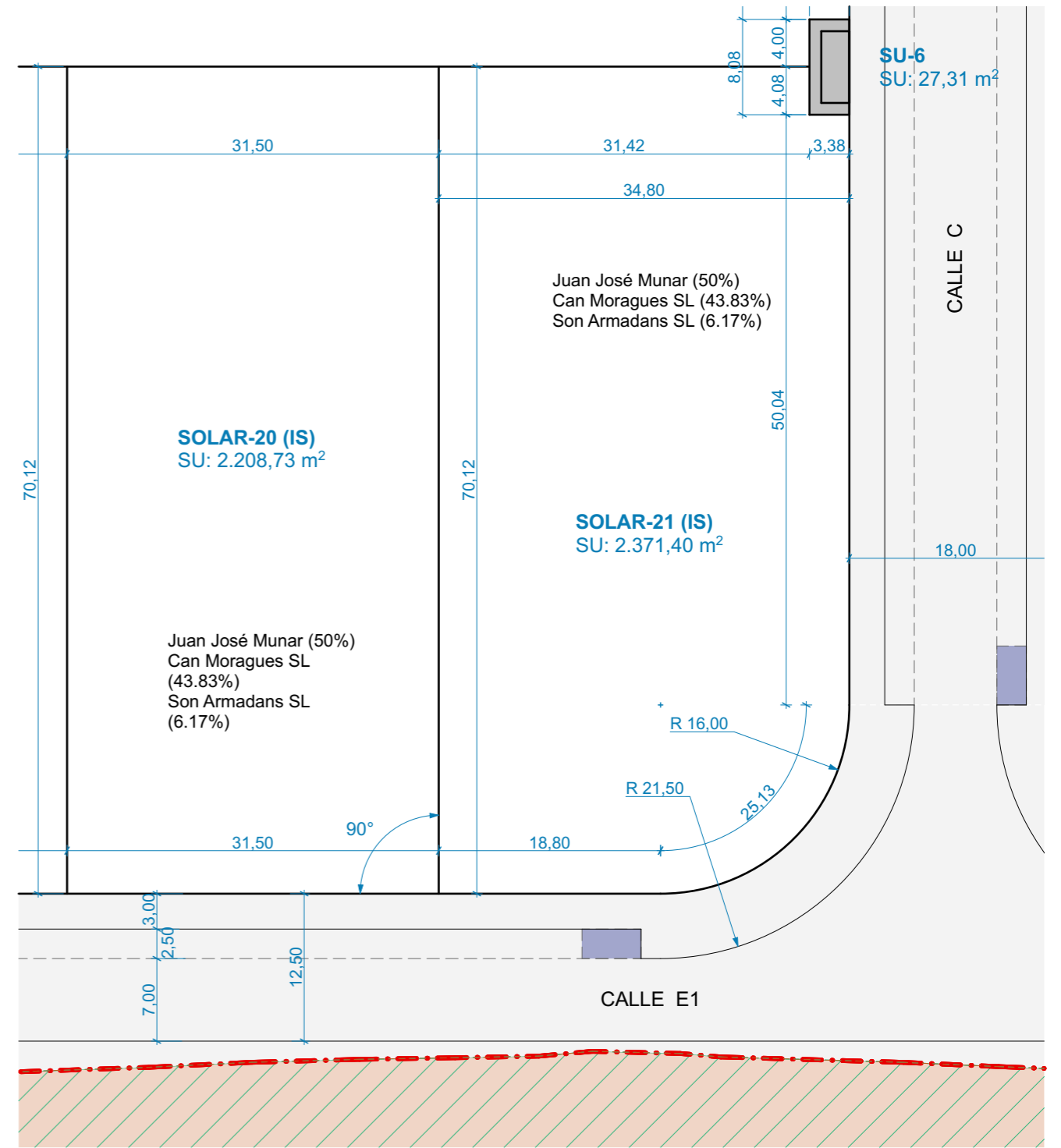
solares resultantes: **SOLARES 20, 21 (IS)**  
 escala 1:1000, 1:500 **3099. Sector 1. Inca**



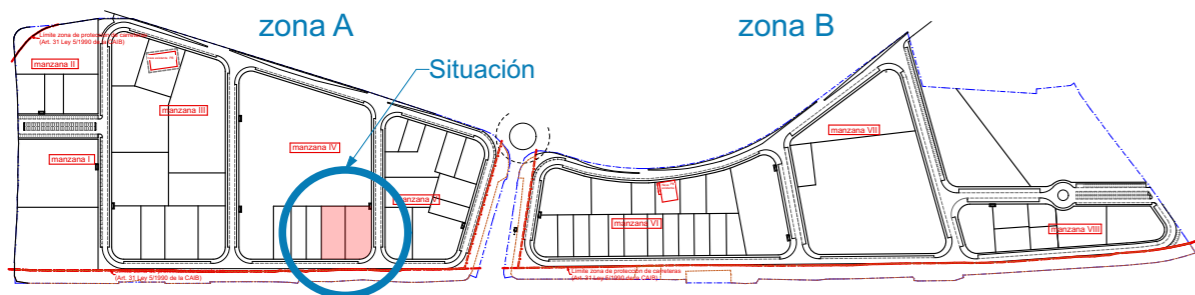
PARCELA 1-367  
Propietario:  
Son Armadans S.L.



HT-06 Parcelas Originales 1:500



0. Solares Resultantes 1:500



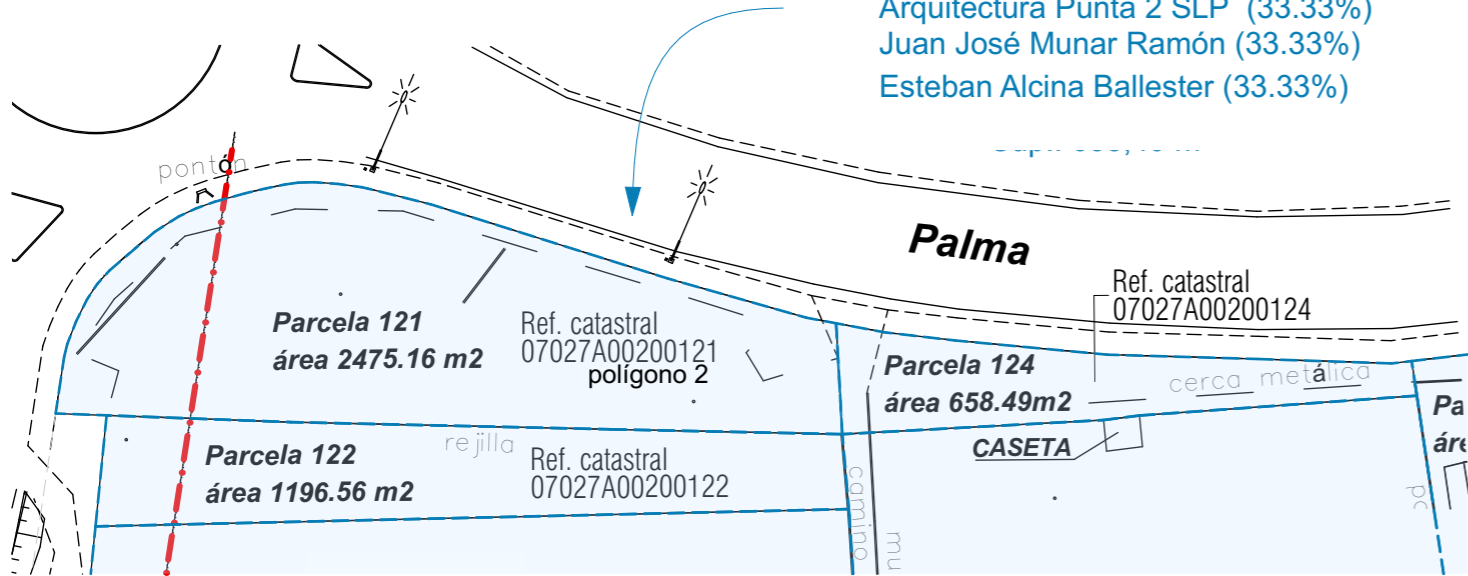
# ZA.16

anselmo català mayol	nombre propietario:	Zona A-B. SON ARMADANS SL
ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P. c/ Vicenç Ensenyat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59	solares resultantes:	SOLARES 20, 21 (IS)
AP3+ estudio de arquitectura punta	escala 1:500	3099. Sector 1. Inca
Abril 2026		

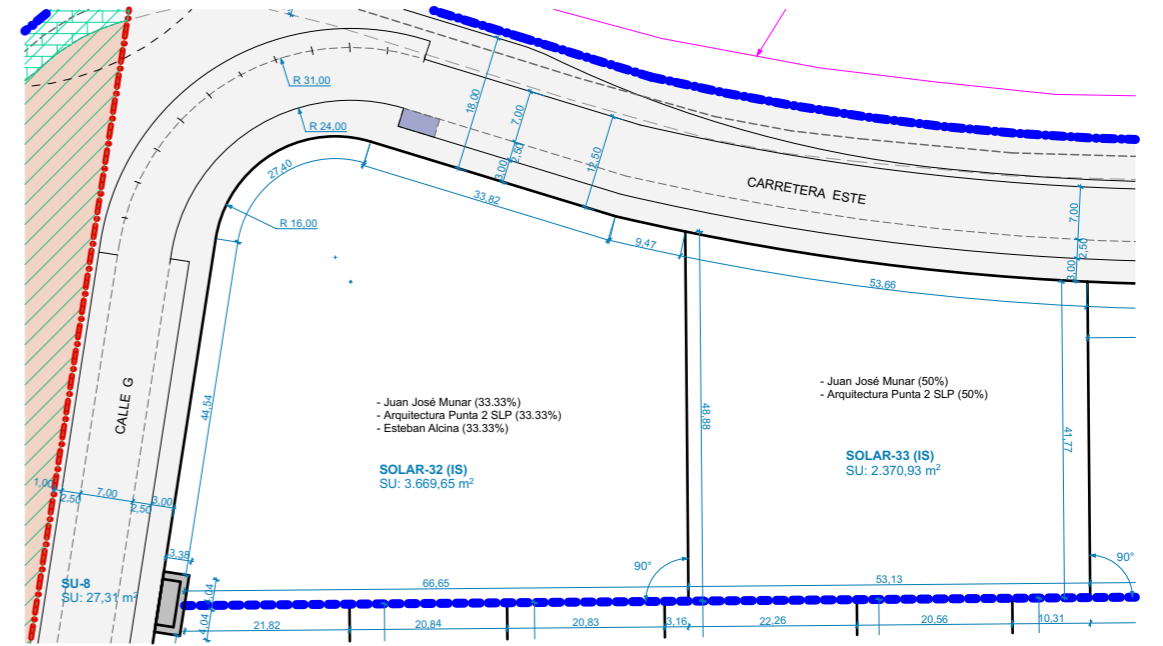
PARCELAS 2-121, 2-122, 2-124.

Propietarios:

- Arquitectura Punta 2 SLP (33.33%)
- Juan José Munar Ramón (33.33%)
- Esteban Alcina Ballester (33.33%)



HT-07 Parcelas Originales (parcelas en 1a línea) 1:1000



0. Solares Resultantes 1:1000

PARCELA 2-684

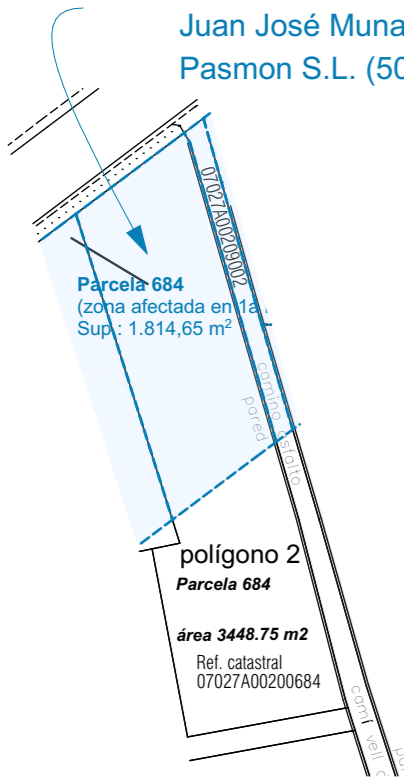
Propietarios:

- Juan José Munar Ramón (50%)
- Pasmon S.L. (50%)

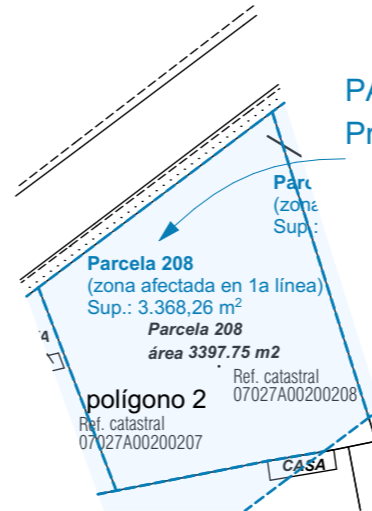
PARCELAS 2-125

Propietarios:

- Juan José Munar Ramón (50%)
- Pasmon S.L. (50%)



HT-07 Parcelas Originales 1:1000

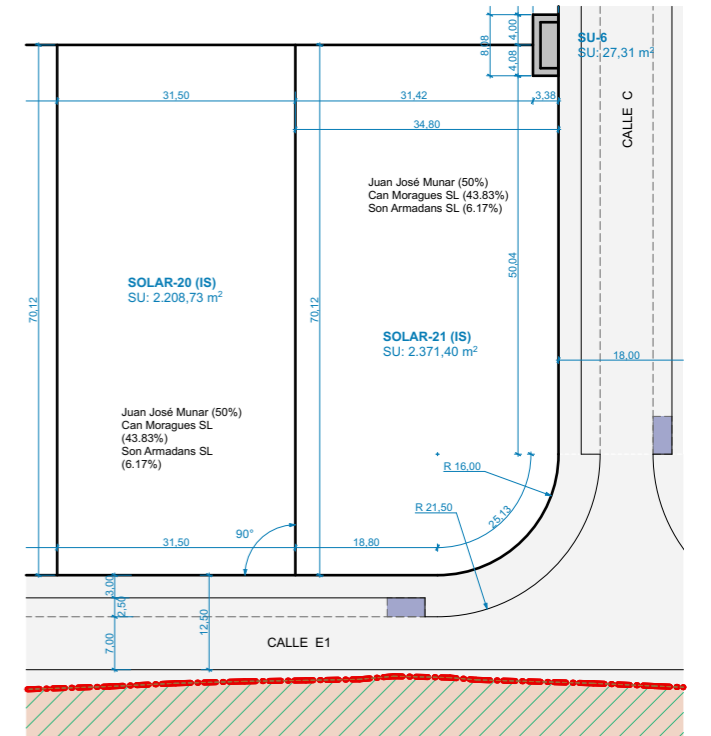


HT-07 Parcelas Originales 1:1600

PARCELAS 2-208

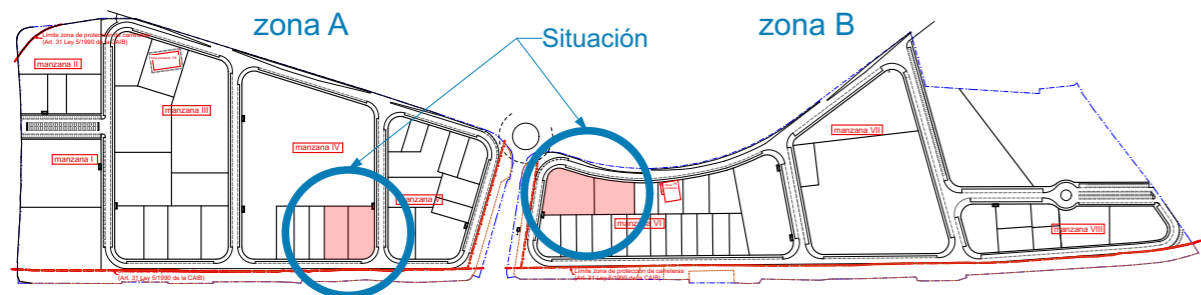
Propietarios:

- Juan José Munar Ramón (50%)
- Pasmon S.L. (50%)



0. Solares Resultantes 1:1000

HT-07 Parcelas Originales 1:1600



# ZA.17

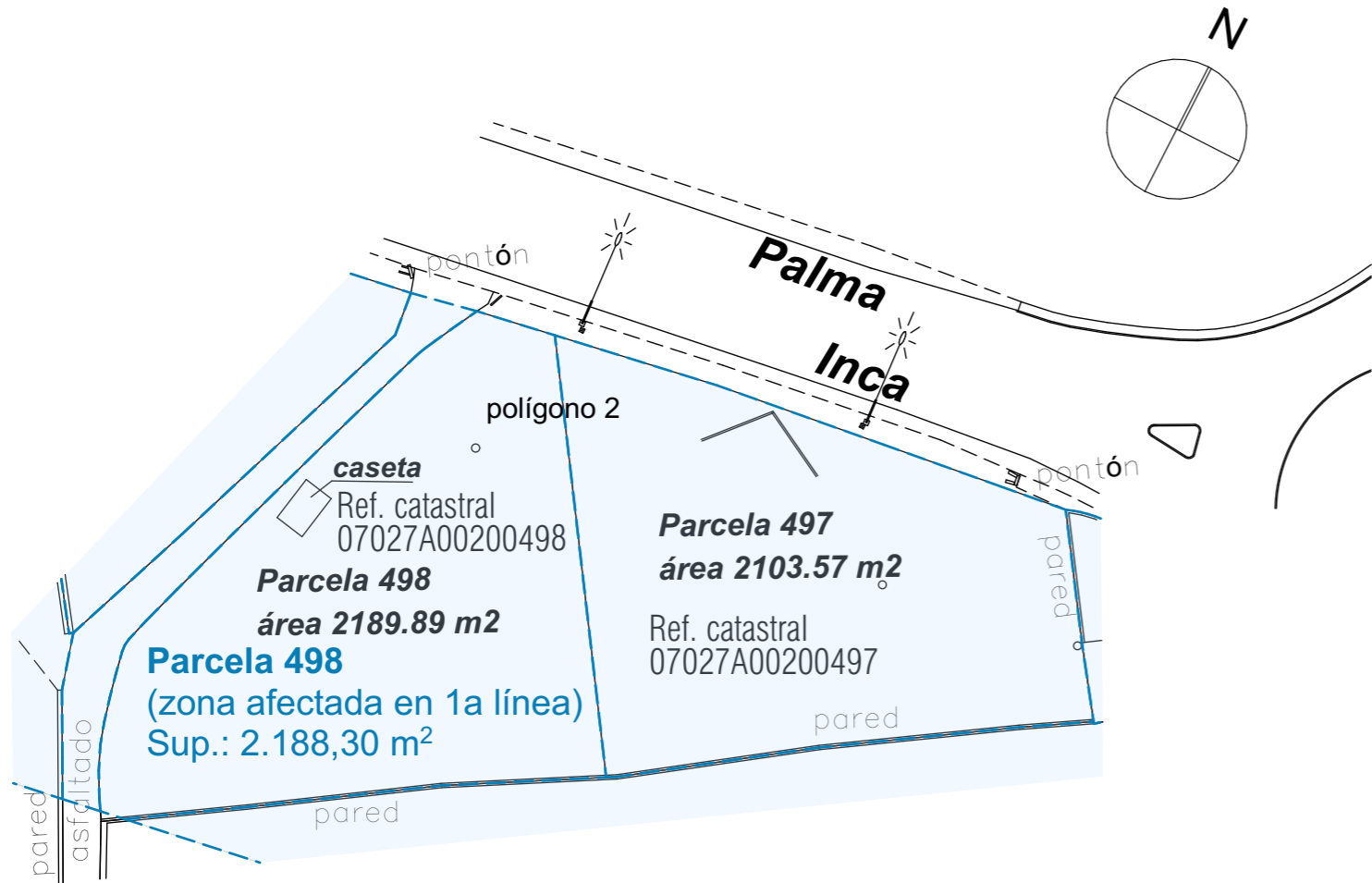
anselmo català mayol  
 ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
 c/ Vicenç Ensenyat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
 Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59

AP3+  
 estudio de arquitectura punta  
 3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln

Abril 2026

nombre propietario: Zona B. JUAN JOSÉ MUNAR RAMÓN

solares resultantes: SOLARES 20, 21, 32, 33 (IS)  
 escala 1:1000 3099. Sector 1. Inca

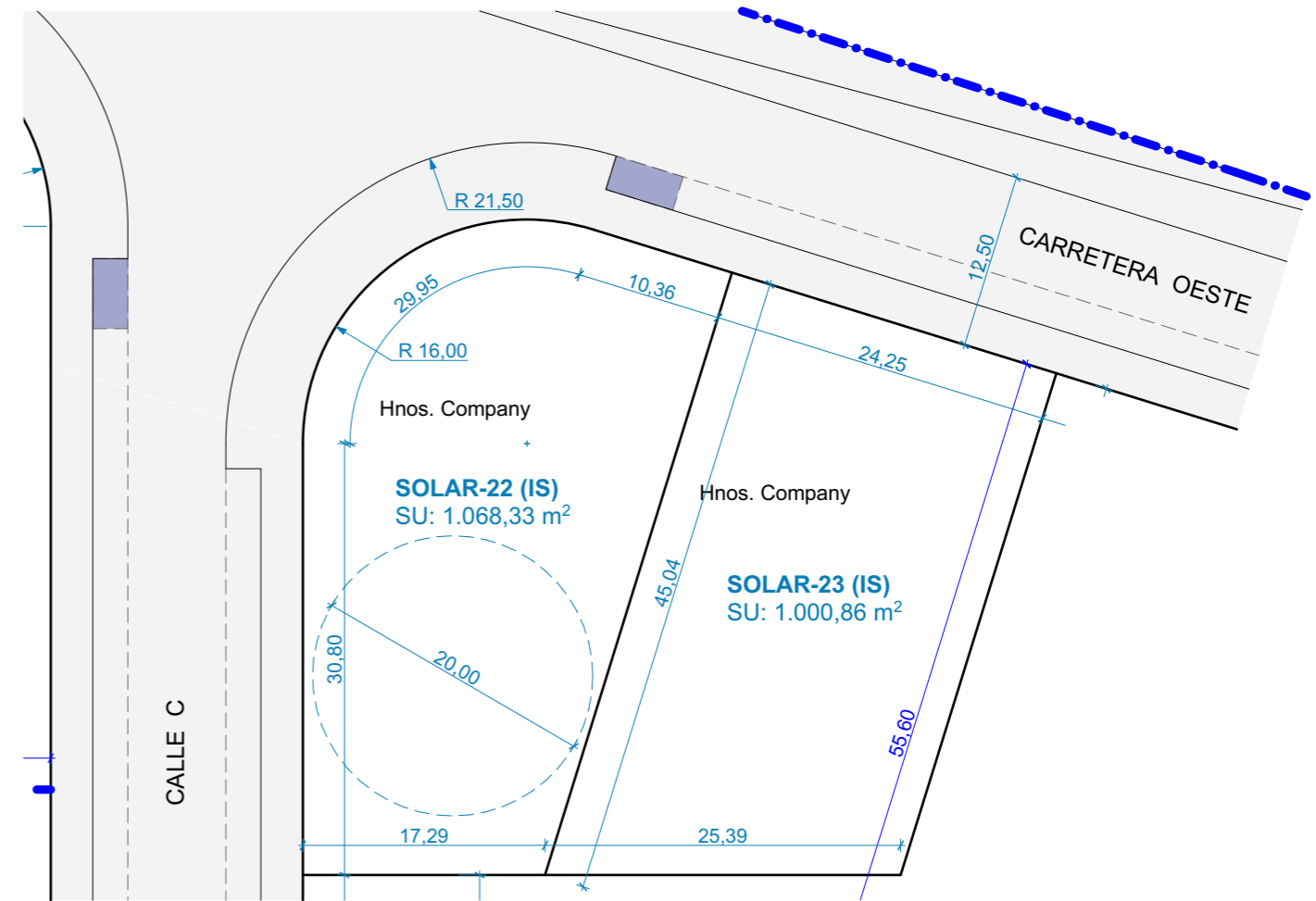


HT-06 Parcelas Originales 1:800

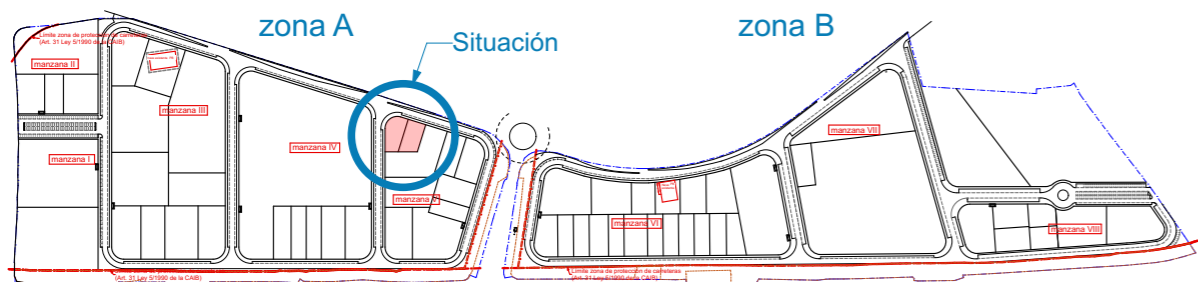
PARCELAS 2-497, 2-498.

Propietarios:

- Bárbara Tur Santandreu (usufructo)
- Juan Company Pujadas (33,33%)
- Francisca Company Pujadas (33,33%)
- Ma Antònia Company Tur (16,66%)
- Joan Miquel Company Tur (16,66%)



0. Solares Resultantes 1:500



# ZA.18

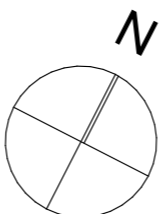
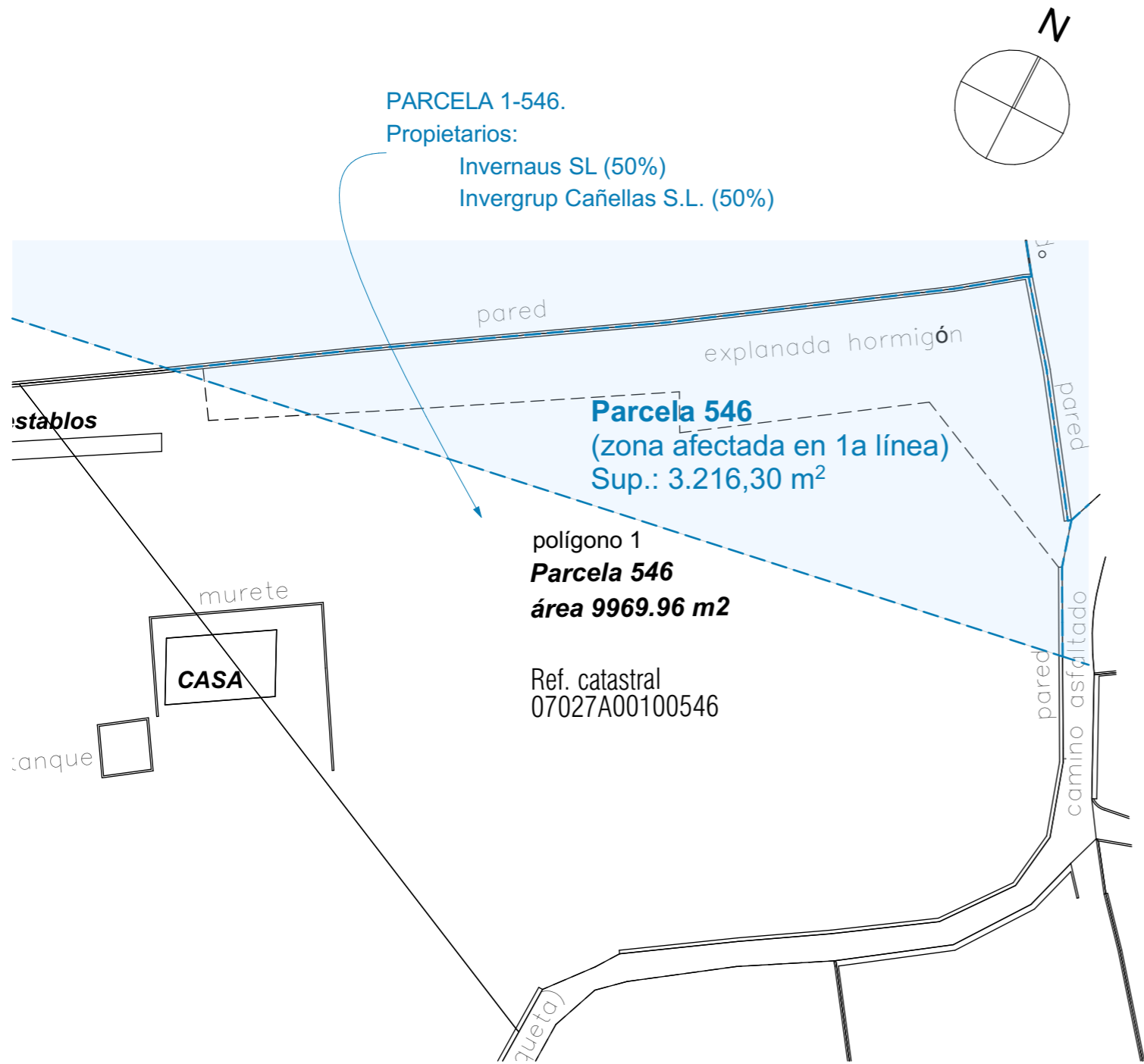
anselmo català mayol  
 ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
 c/ Vicenç Ensenyat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
 Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59

AP3+  
 estudio de arquitectura punta

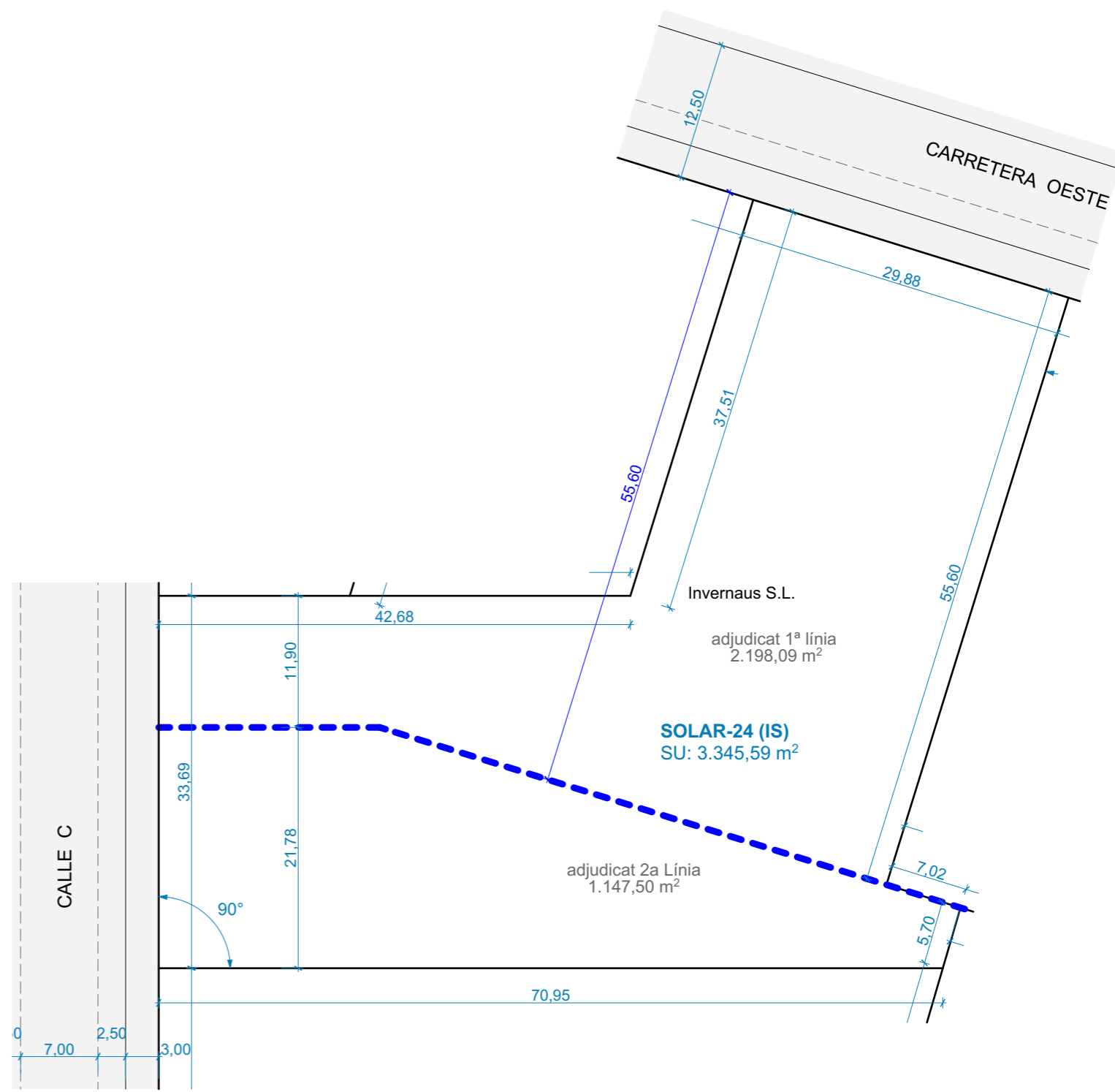
Abril 2026  
 3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln

nombre propietario: Zona A. HERMANOS COMPANYY

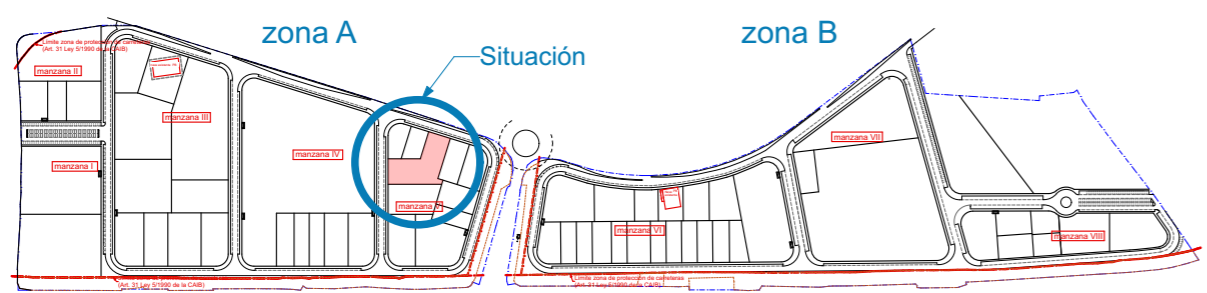
solares resultantes: SOLARES 22, 23 (IS)  
 escala 1:500 3099. Sector 1. Inca




HT-06 Parcelas Originales 1:800



0. Solar Resultante 1:500



# ZA.19

anselmo català mayol <b>ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.</b> c/ Vicenç Enseñat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59  estudio de arquitectura punta 3099_20260417_REPARCELACIÓN.pln	nombre propietario: <b>Zona A. INVERNAUS SL</b>  solares resultantes: <b>SOLAR 24 (IS)</b> <b>3099. Sector 1. Inca</b> escala 1:500
Abril 2026	

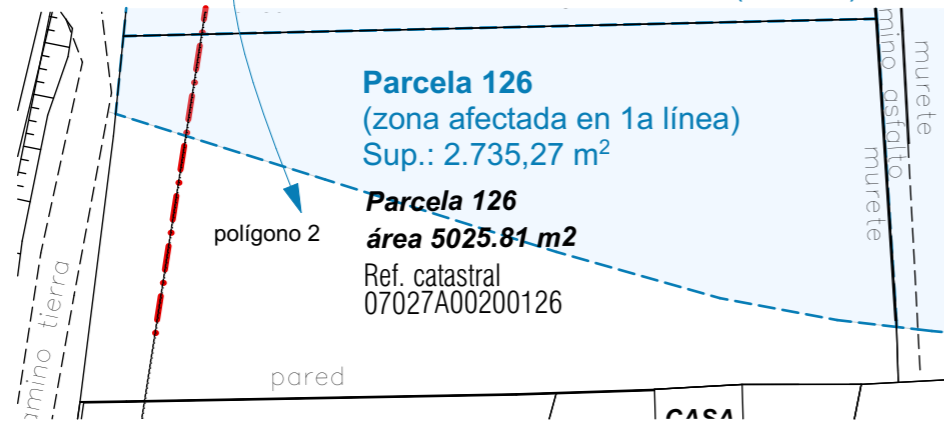
**PARCELA 2-126.**

Propietarios:

Arquitectura Punta 2 SLP (12.50%)

Inversiones Plomer SL (43.75%)

Inversiones Pascual SL (43.75%)



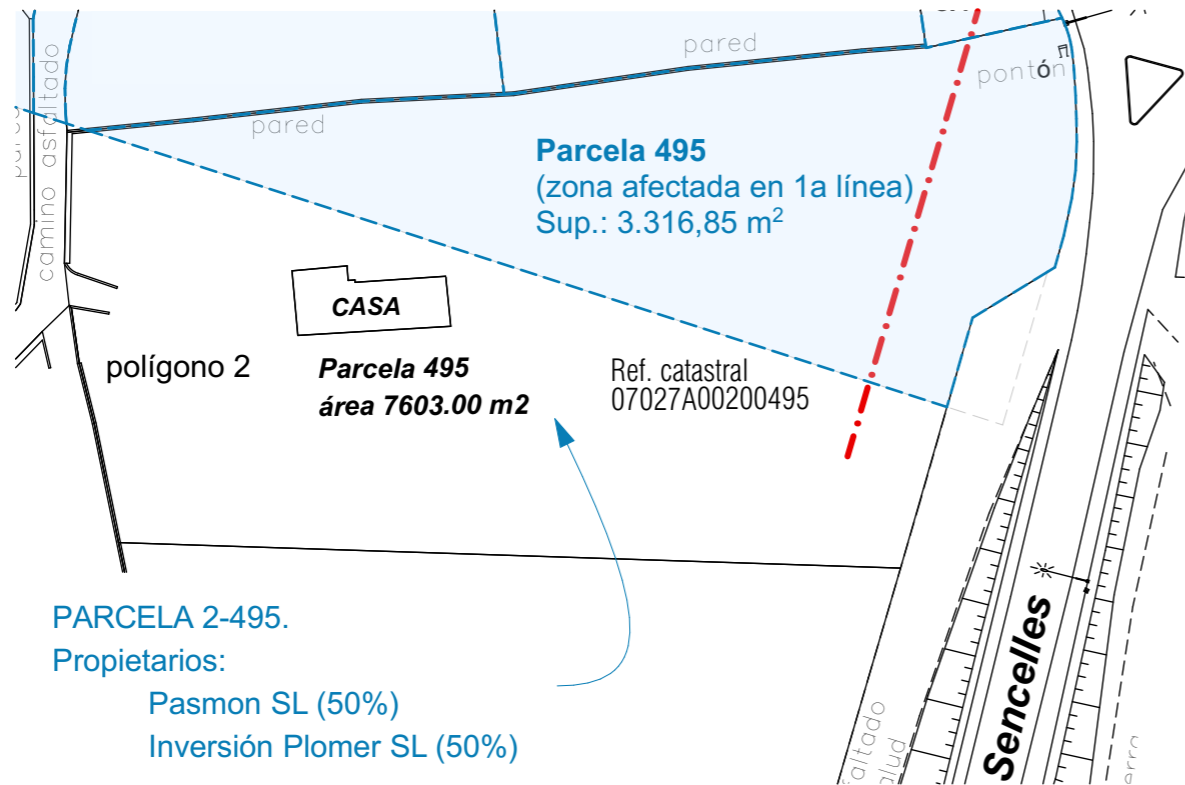
**Parcela 126**  
(zona afectada en 1a línea)  
Sup.: 2.735,27 m<sup>2</sup>

**Parcela 126**  
área 5025.81 m<sup>2</sup>  
Ref. catastral  
07027A00200126

HT-07

Parcela Original

1:1000



**Parcela 495**  
(zona afectada en 1a línea)  
Sup.: 3.316,85 m<sup>2</sup>

**CASA**

**Parcela 495**  
área 7603.00 m<sup>2</sup>

Ref. catastral  
07027A00200495

**PARCELA 2-495.**

Propietarios:

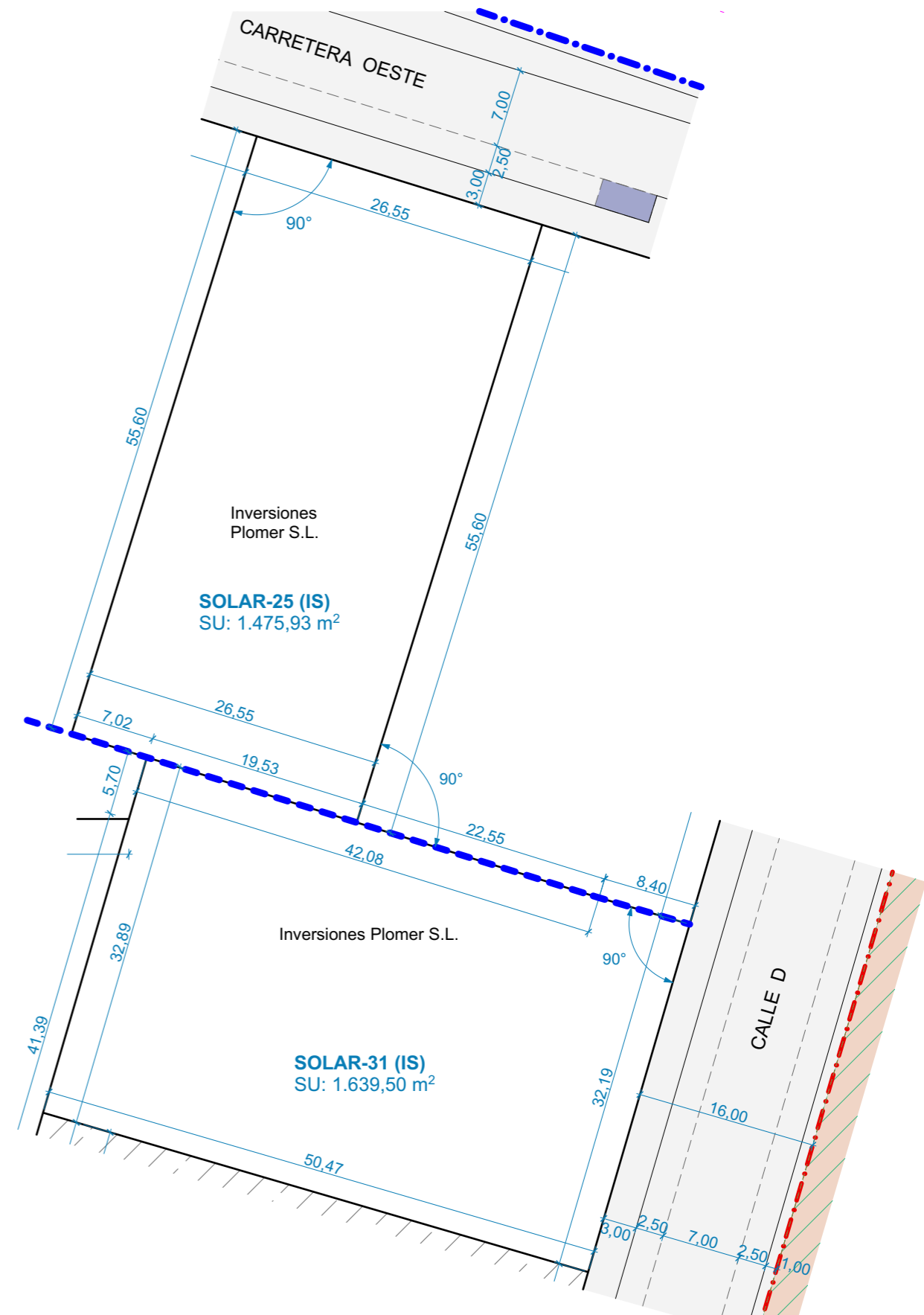
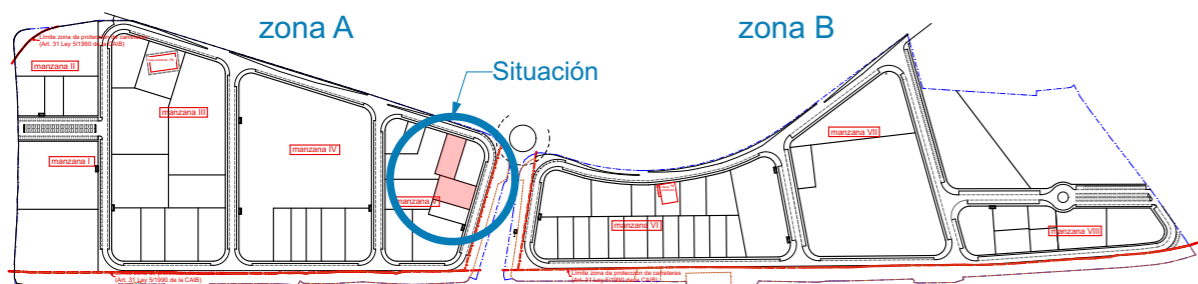
Pasmon SL (50%)

Inversión Plomer SL (50%)

HT-06

Parcelas Originales

1:1000



0.

Solares Resultantes

1:500

**ZA.20**

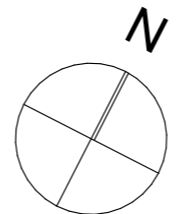
anselmo català mayol  
ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
c/ Vicenç Ensenyat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59

AP3+  
estudio de arquitectura punta  
3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln

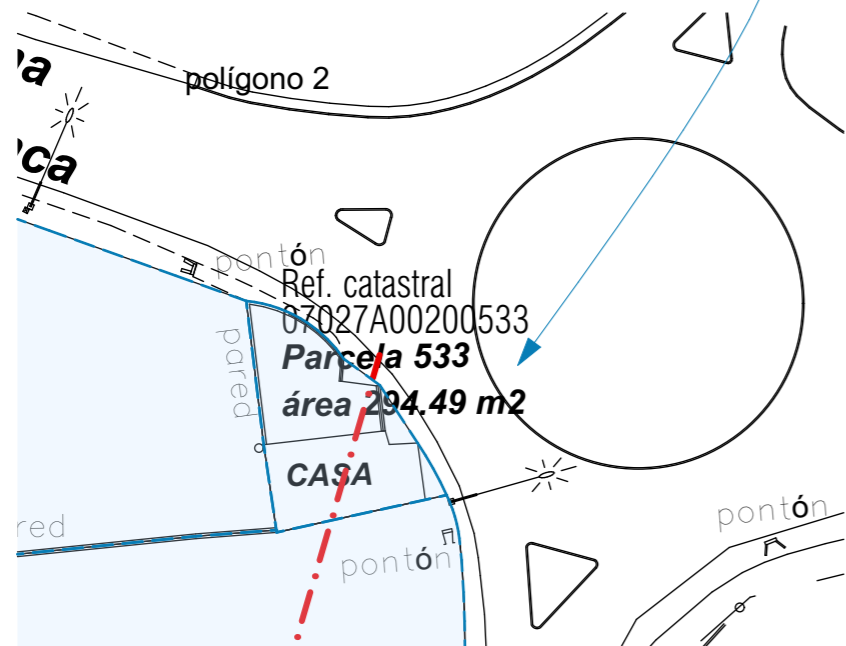
Abril 2026

nombre propietario: **Zona A. INVERSIONES PLOMER SL**

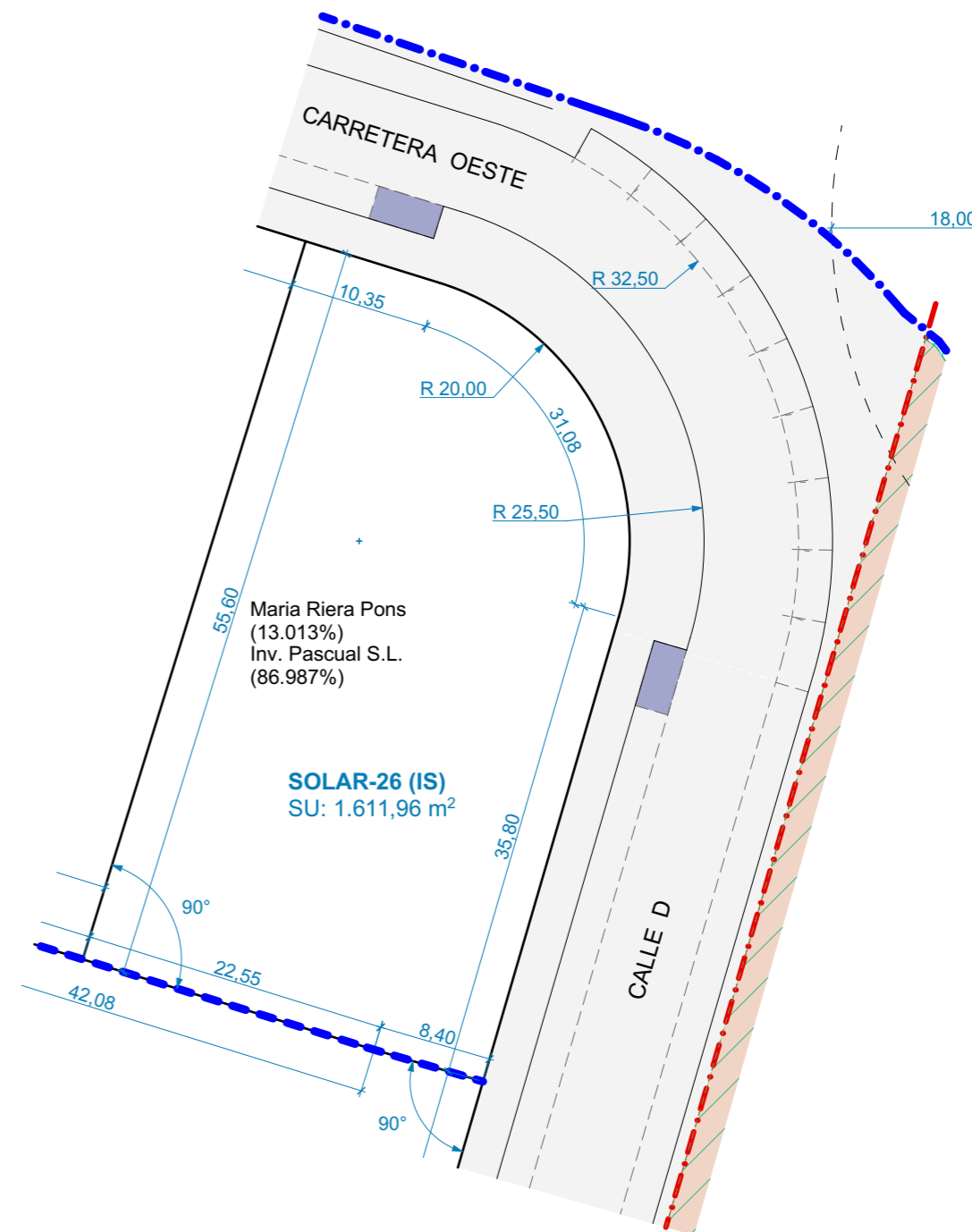
solares resultantes: **SOLARES 25, 31 (IS)**  
escala 1:500, 1:1000 **3099. Sector 1. Inca**



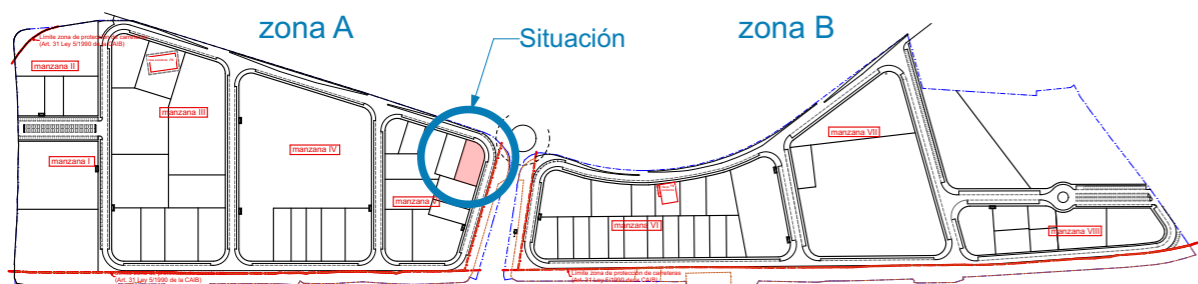
PARCELA 2-533.  
Propietario:  
Maria Riera Pons (100%)



HT-06 Parcelas Originales 1:800

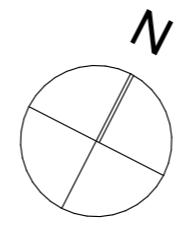


0. Solar Resultante 1:500



# ZA.21

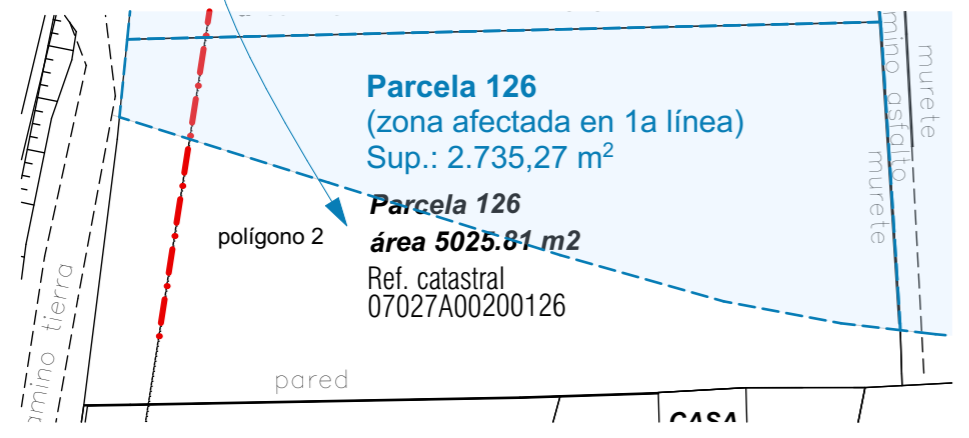
anselmo català mayol ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P. c/ Vicenç Enseñat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59		nombre propietario: <b>Zona A. MARIA RIERA PONS</b>
AP3+ estudio de arquitectura punta 3099_20260417_REPARCELACIÓN.pln	solares resultantes: <b>escala 1:500</b>	<b>SOLAR 26 (IS)</b> <b>3099. Sector 1. Inca</b>
Abril 2026		



**PARCELA 2-126.**

Propietarios:

- Arquitectura Punta 2 SLP (12.50%)
- Inversiones Plomer SL (43.75%)
- Inversiones Pascual SL (43.75%)



**Parcela 126**  
(zona afectada en 1a línea)  
Sup.: 2.735,27 m<sup>2</sup>

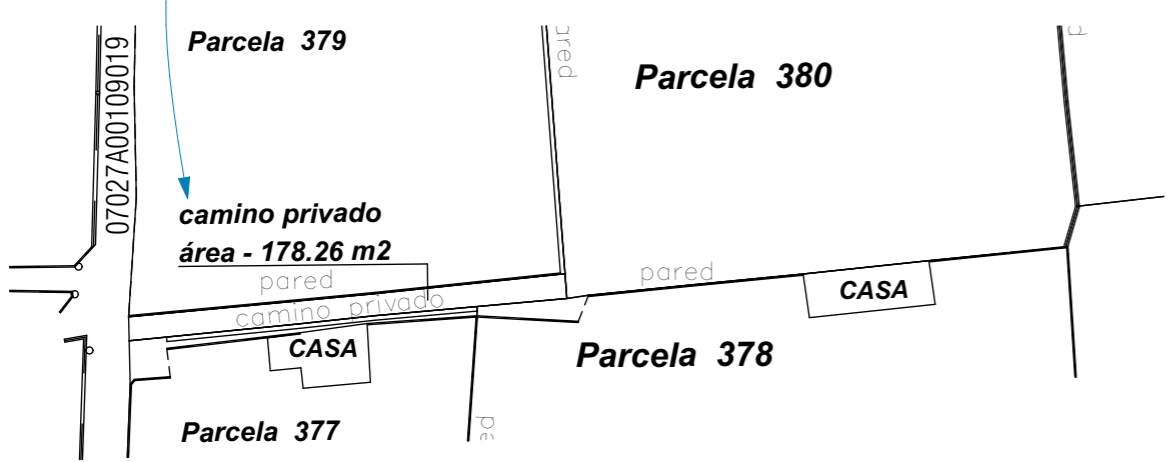
**Parcela 126**  
**área 5025.81 m<sup>2</sup>**  
Ref. catastral  
07027A00200126

HT-07 Parcelas Originales 1:1000

**CAMINO PRIVADO.**

Propietarios:

- Inversiones Pascual SL (33,33%)
- Construcciones Payeras Castell SL (33,33%)
- Seribas Serigrafia Industrial SL (33,33%)



**Parcela 379**

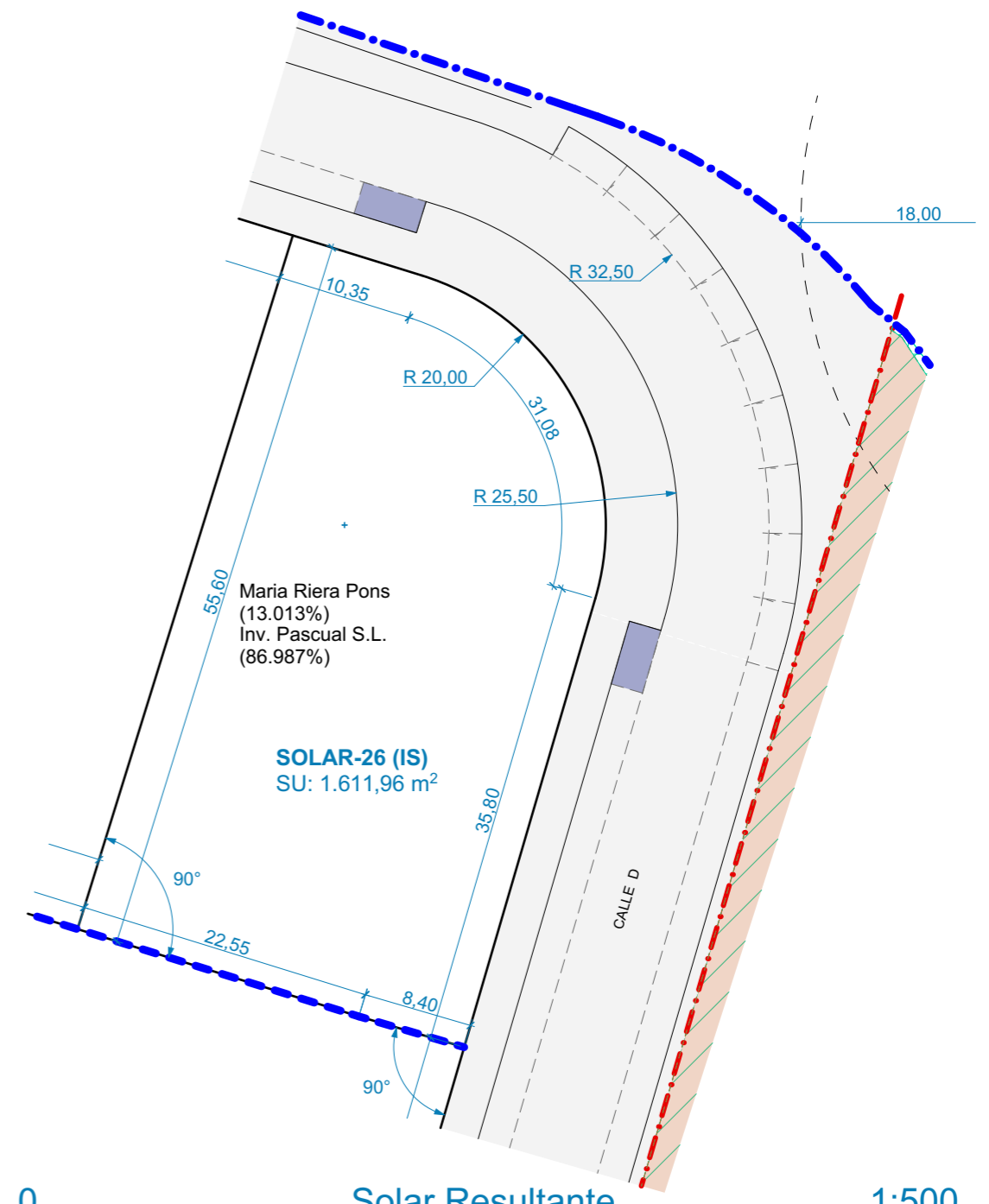
**Parcela 380**

**camino privado**  
**área - 178.26 m<sup>2</sup>**

**Parcela 378**

**Parcela 377**

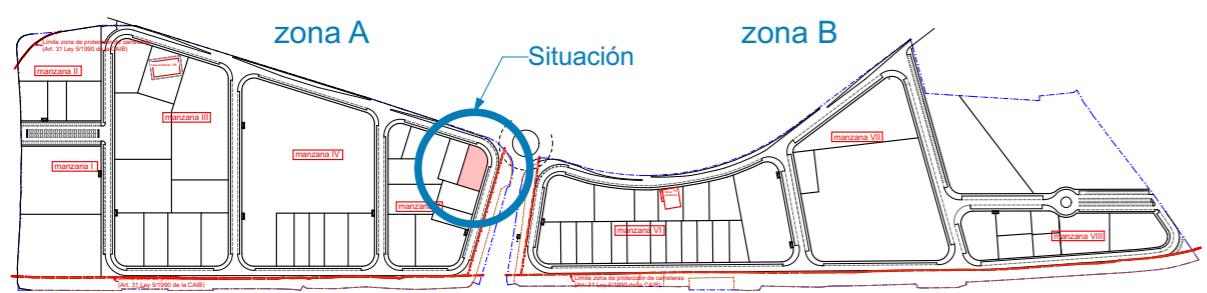
HT-06 Parcelas Originales 1:1000



Maria Riera Pons  
(13.013%)  
Inv. Pascual S.L.  
(86.987%)

**SOLAR-26 (IS)**  
SU: 1.611,96 m<sup>2</sup>

0. Solar Resultante 1:500



# ZA.22

anselmo català mayol  
ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
c/ Vicenç Enseñat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59



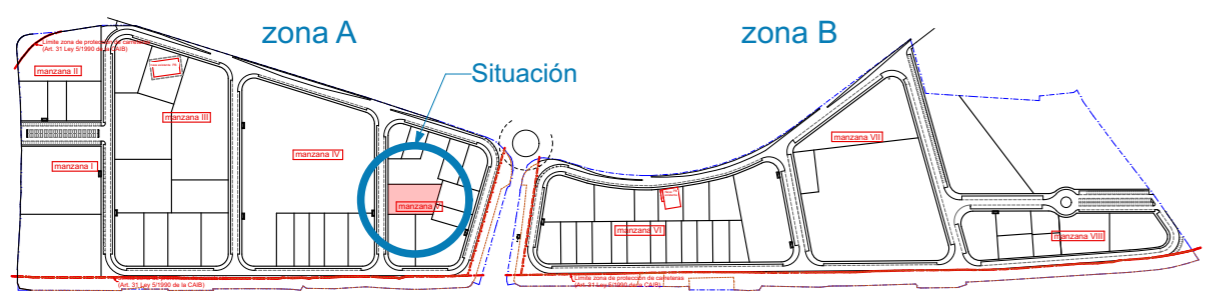
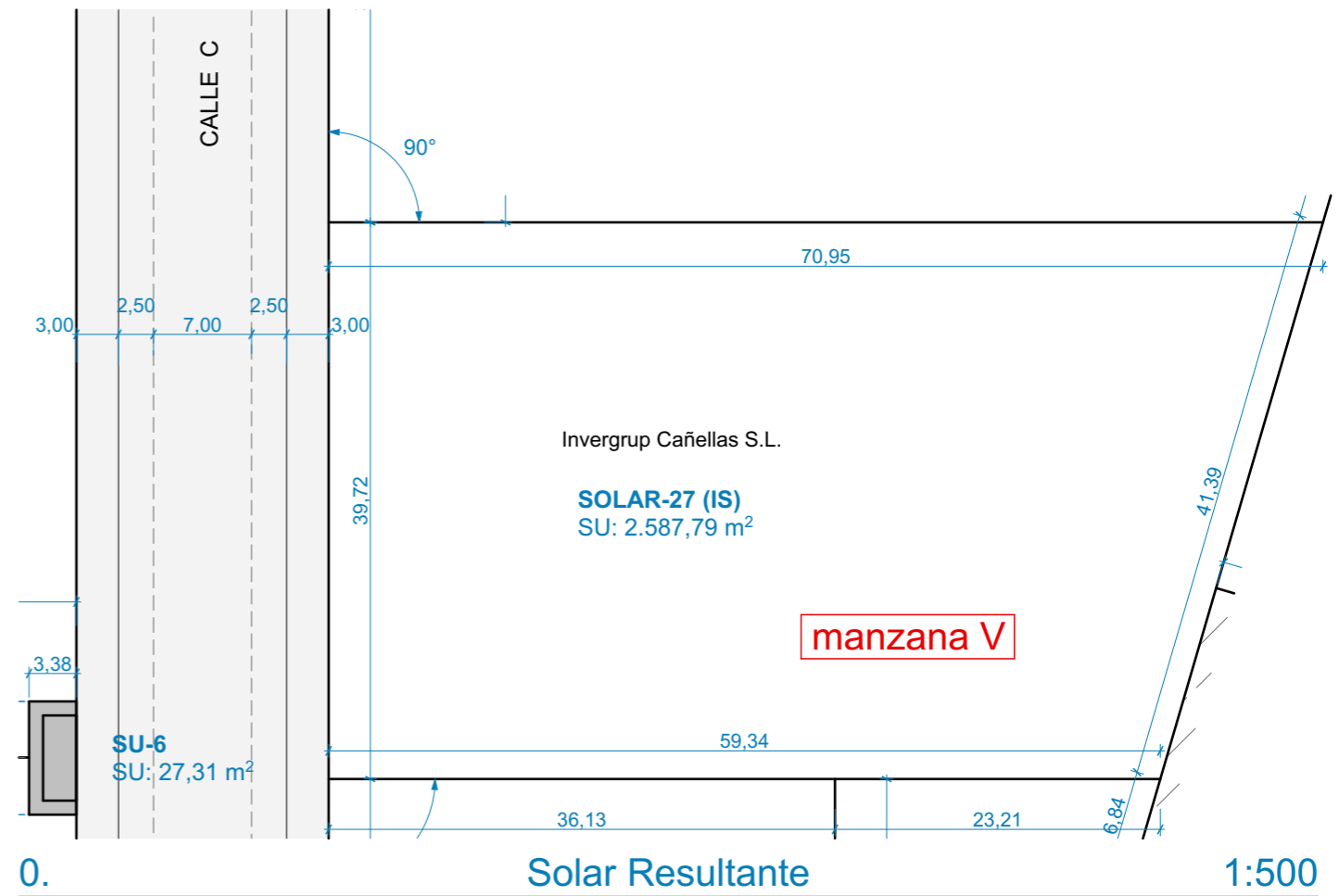
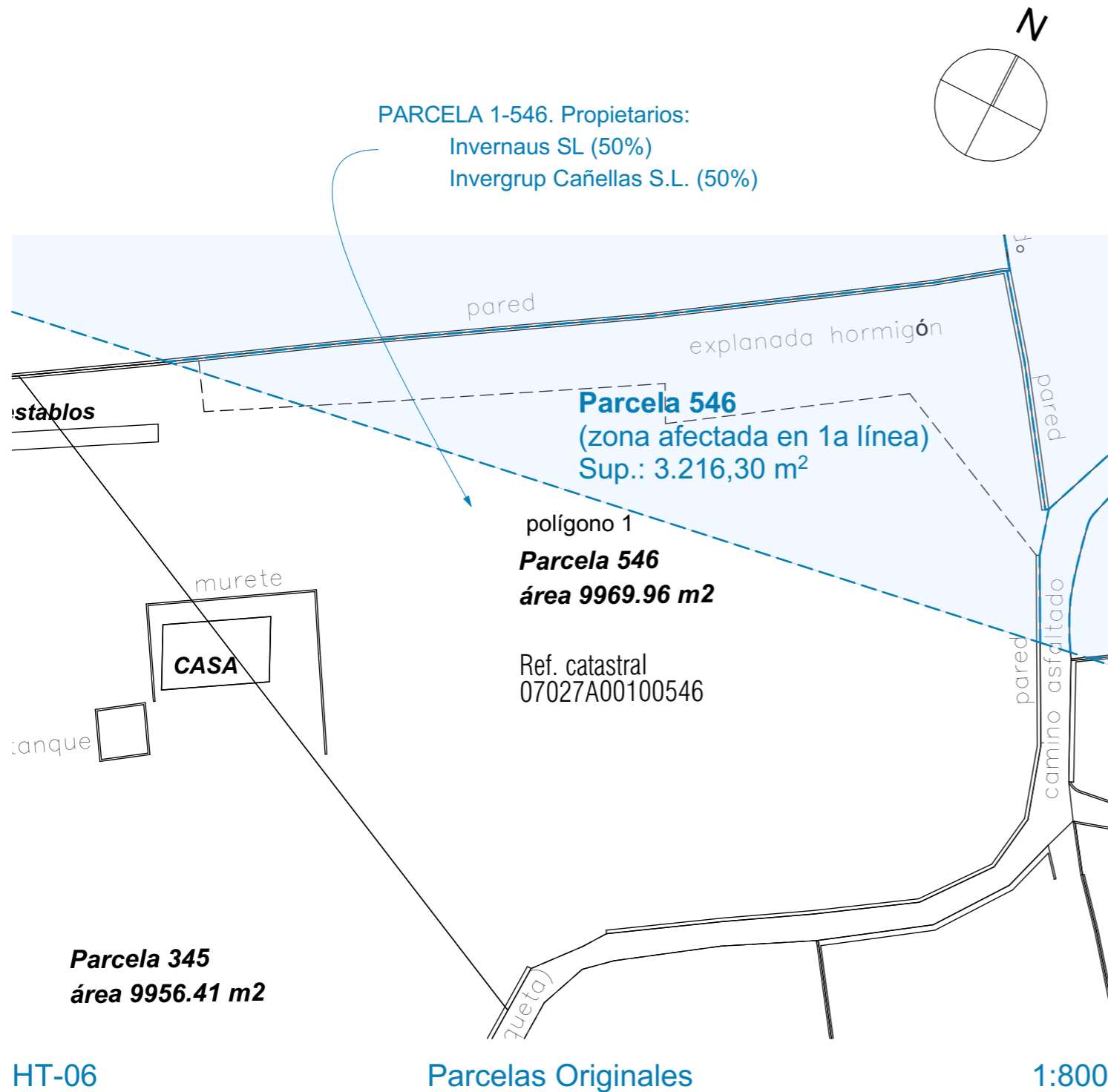
Abril 2026

3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln

nombre propietario: **Zona A. INVERSIÓN PASCUAL SL**

solares resultantes:  
escala 1:1000, 1:500

**SOLAR 26 (IS)**  
3099. Sector 1. Inca



# ZA.23

anselmo català mayol  
ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
c/ Vicenç Ensenyat n°41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59

AP3+  
estudio de arquitectura punta

Abril 2026

3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln

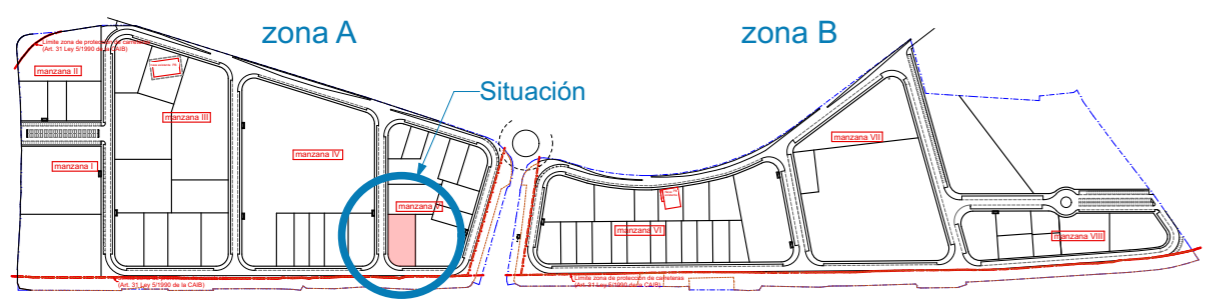
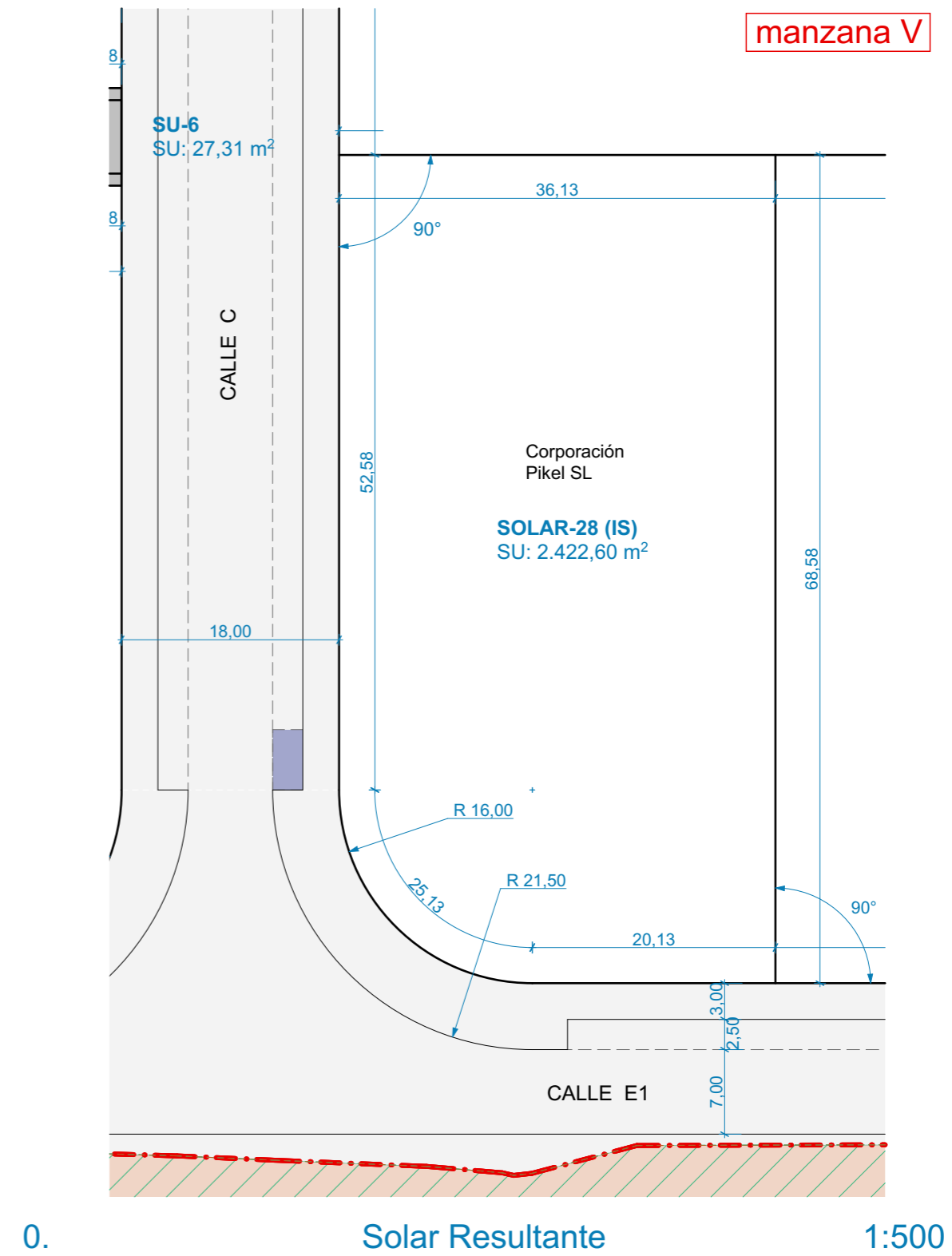
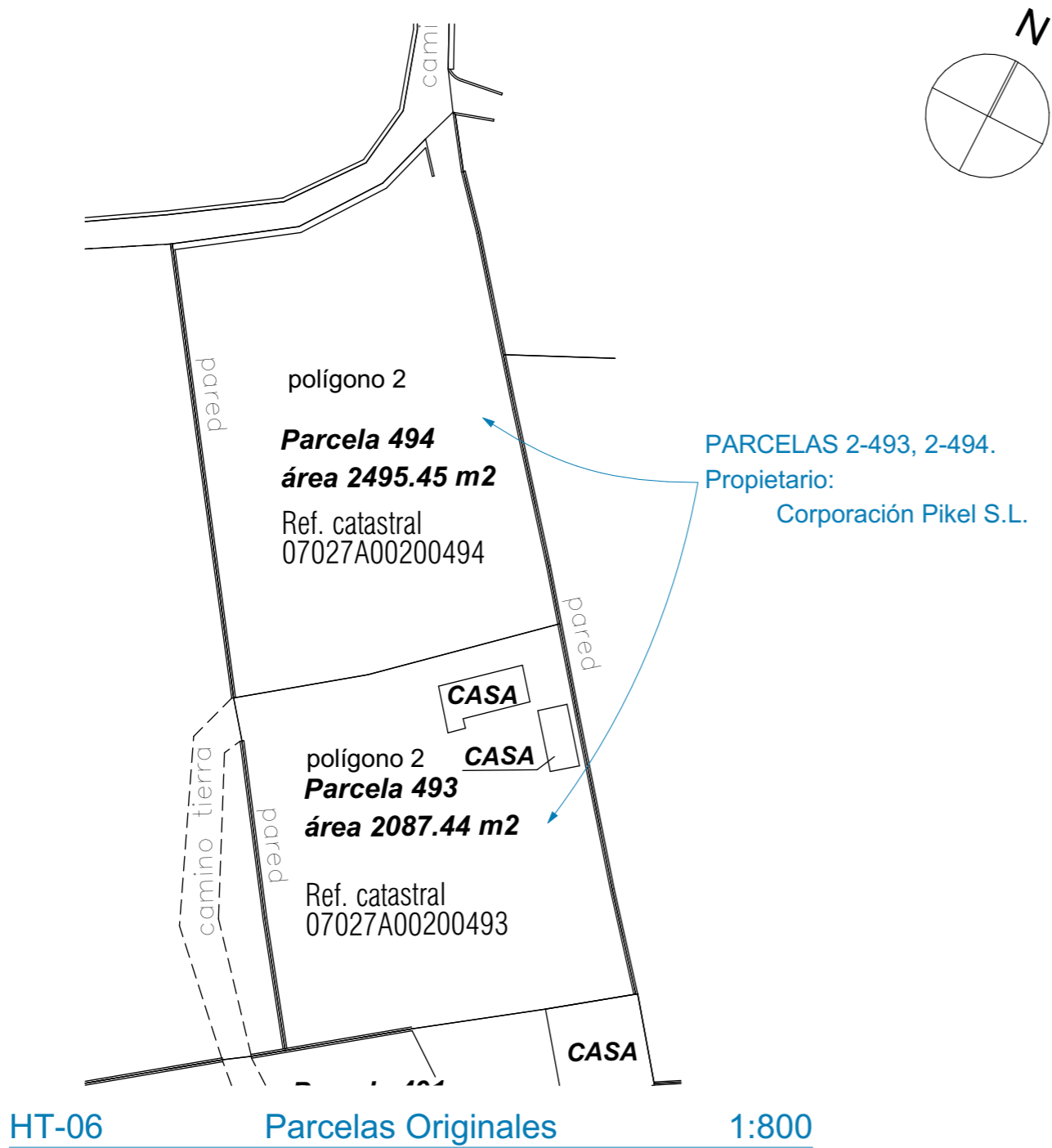
nombre propietario: Zona A. INVERGRUP CAÑELLAS SL

solares resultantes: 3099. Sector 1. Inca


SOLAR 27 (IS)

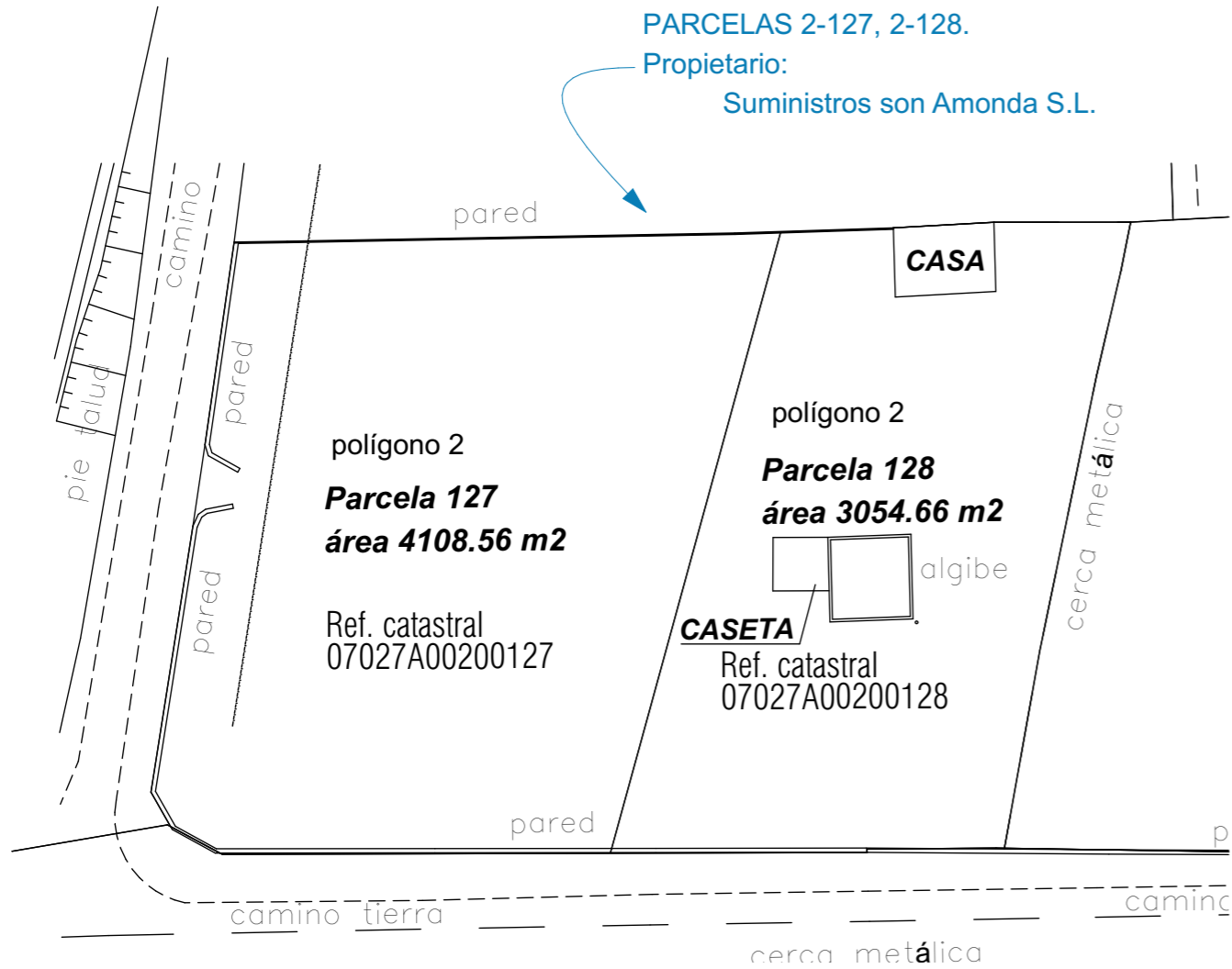
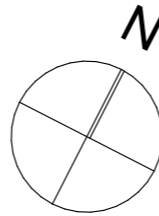
escala 1:500

manzana V



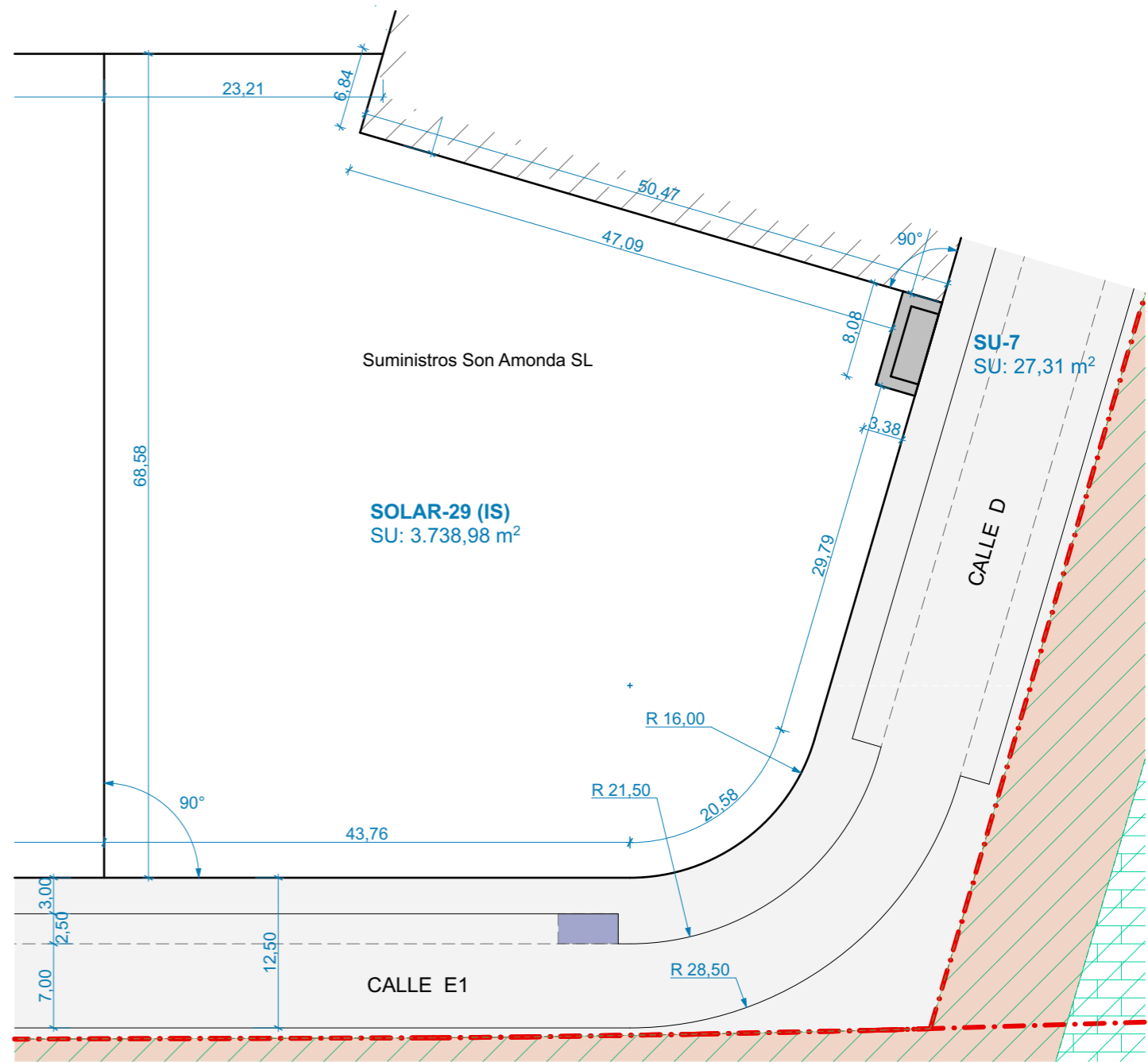
# ZA.24

anselmo català mayol <b>ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.</b> c/ Vicenç Ensenyat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59  estudio de arquitectura punta 3099_20260417_REPARCELACIÓN.pln	nombre propietario: <b>Zona A. CORPORACIÓN PIKEL SL</b> solares resultantes: escala 1:500	<b>SOLAR 28 (IS)</b> 3099. Sector 1. Inca
Abril 2026		

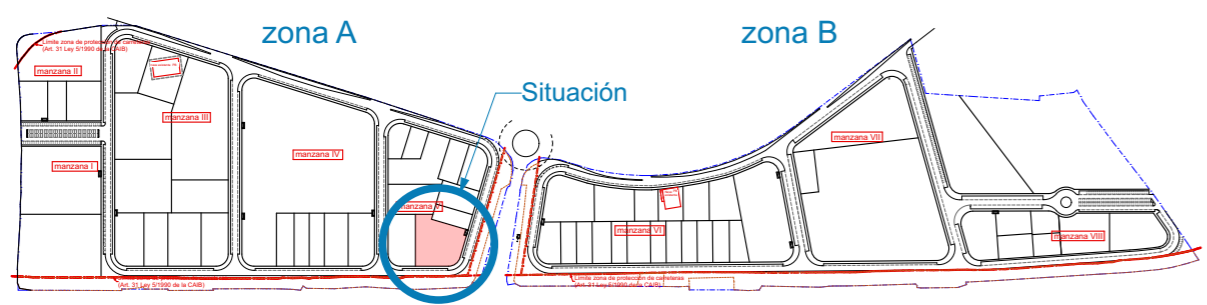


HT-07 Parcelas Originales 1:800

manzana V



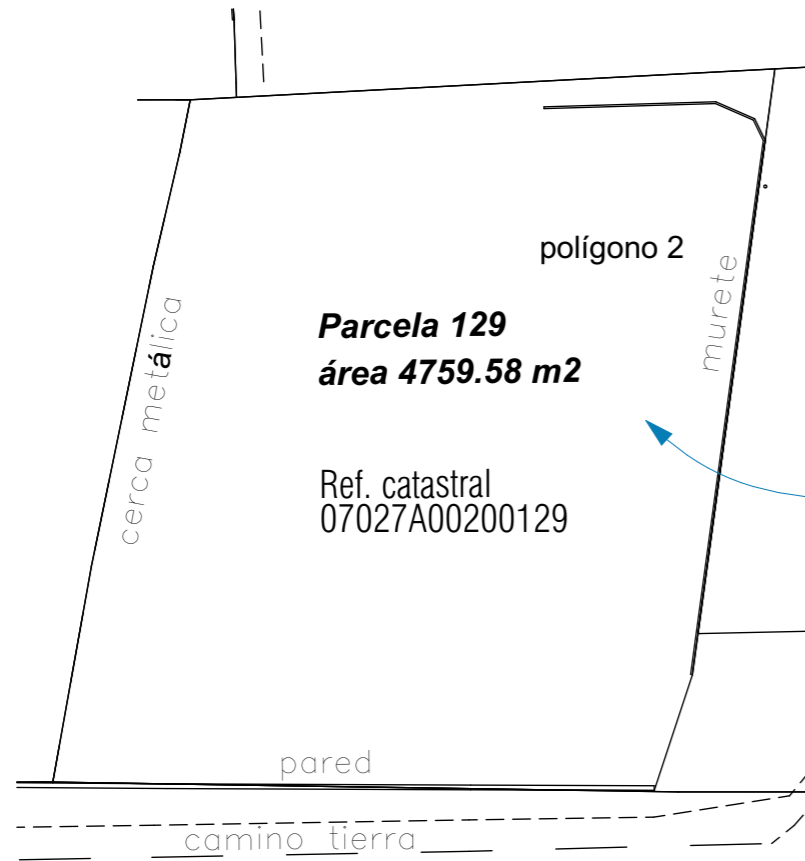
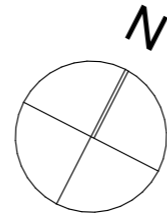
0. Solar Resultante 1:500



ZA.25

anselmo català mayol  
 ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
 c/ Vicenç Ensenyat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
 Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59  
 AP3+  
 estudio de arquitectura punta  
 3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln  
 Abril 2026

nombre propietario: Zona A. SUMINISTROS SON AMONDA SL  
 solares resultantes: 1  
 escala 1:500  
 SOLAR 29 (IS)  
 3099. Sector 1. Inca



**Parcela 129**  
**área 4759.58 m2**

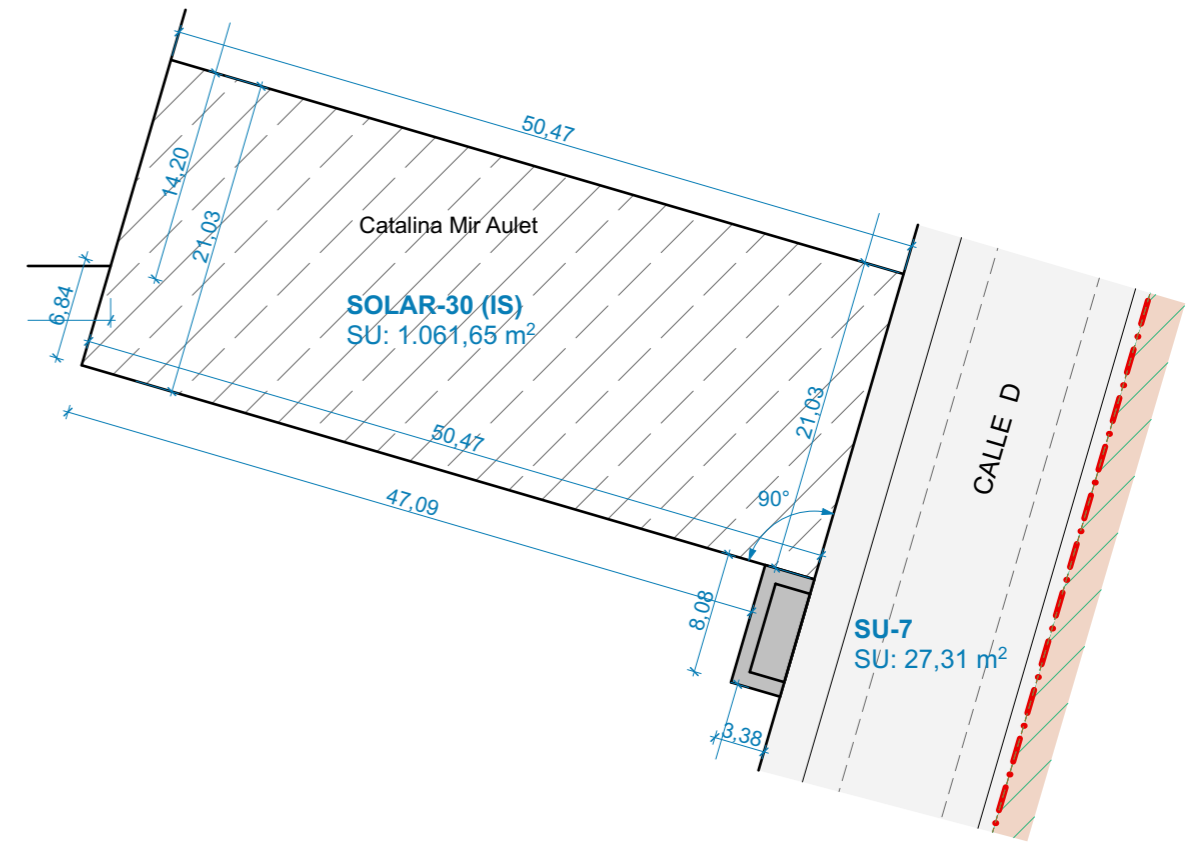
Ref. catastral  
07027A00200129

PARCELA 2-129.  
Propietario:  
Catalina Mir Aulet (100%)

HT-07

Parcelas Originales

1:800



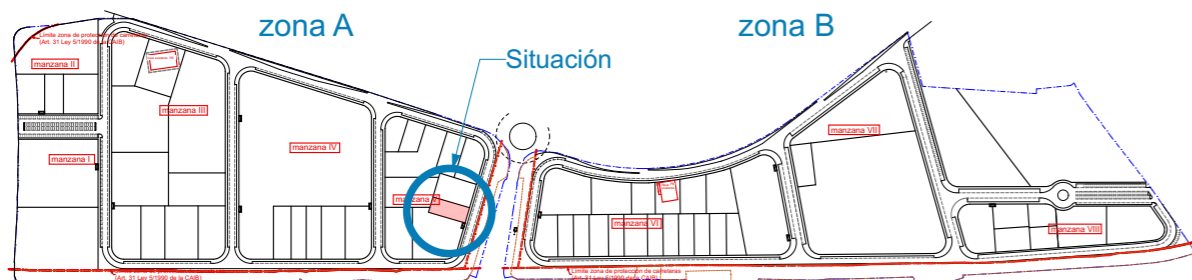
0.

Solar Resultante

1:500



Adjudicación parcelas de propietarios que no participan en gastos de urbanización



# ZA.26

anselmo català mayol  
ARQUITECTURA PUNTA 3 mas S.L.P.  
c/ Vicenç Ensenyat nº41, 1º. 7300 INCA. Mallorca  
Tel: 971 50 47 12 fax: 971 50 22 59

AP3+  
estudio de arquitectura punta

Abril 2026

3099\_20260417\_REPARCELACIÓN.pln

nombre propietario: **Zona A. CATALINA MIR AULET**

solares resultantes: **SOLAR 30 (IS)**  
**3099. Sector 1. Inca**

escala 1:500